



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS VELNIAKALNIO K., ROKIŠKIO R. SAV., 100.00 A PLOTO**45 000 €** (450.00 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
100.00 a

Price:	45 000 € (450.00 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas perspektyvus 1 ha kitos paskirties (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pasta tų teritorijos) sklypas Rokiškio mieste, Velniakalnio k. 1 a kaina – tik **550** EUR. Puikus pasiūlymas veikliems ir sumaniems investuotojams: sklypą galima dalinti ir suformuoti gyvenamųjų namų kvartalą bei vėliau pelningai parduoti. Taip pat tai puiki, mažai urbanizuota erdvi teritorija individualaus gyvenamojo namo statyboms ieškantiems ramios vietos įsikurti šalia miesto. Sklype užteks erdvės ir tvenkiniui, ir parkui ar mėgėjiškam daržui. Sklypas strategiškai patogioje, tankiai neapstatytoje teritorijoje šalia mažo intensyvumo eismo gatvės. Iki sklypo visada geras privažiavimas. Greta sklypo praeina **10** kW oro linija, tad nesudėtinga ir pigu įsivesti didesnės galios elektrą. Iš sklypo atsiveria gražus panoraminis apylinkių vaizdas. Greta kuriasi gyvenamųjų namų kvartalas. Šalia eina miesto komunikacijos, elektros linija. Už **300** m galima nusimaudyti tvenkinyje. Miesto centras lengvai pasiekiamas vos už **2,4** km. Tai puiki vieta ramiai ir patogiai gyventi mieste.

Sklypo koordinatės:

Google maps 55.978231, 25.568889 (WGS)

Maps.lt 597918, 6206009 (LKS)

Contact details

Phone number: +37069851269
Contact via email: info@namude.lt

