



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS ŽEIMIŲ K., IGNALINOS R. SAV., 1.8 A PLOTO

30 000 € (16 666.67 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
1.80 a

Price: **30 000 € (16 666.67 €/a)**
Status: Active
Sale or rent: Sale
Features: Asphalt entrance, Near forest, No buildings

Additional information

PARDUODAMAS ERDVUS 1,8 HA NAMŲ VALDOS SKLYPAS IGNALINOS RAJONE, ŽEIMIŲ KAIME!

Ieškote vietos savo svajonių sodybai ar nuolatiniam būstui gamtos apsuptyje? Šis sklypas – puikus pasirinkimas! Įsikūręs ramioje ir vaizdingoje vietovėje, sklypas suteikia galimybę mėgautis privatumu bei unikaliu kraštovaizdžiu.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Sklypo plotas: 1,8 ha – erdvi ir privati teritorija

Paskirtis: Namų valda – tinka gyvenamajam namui, sodybai ar poilsio zonai įkurti

Adresas: Žeimių kaimas, Ignalinos rajonas – vaizdinga ir rami vietovė

Reljefas: Kalvotas ir nelygus – suteikia galimybę kūrybingiems landšafto sprendimams

Esami statiniai: Seni buvusios sodybos ir ūkinių pastatų pamatai, leidžiantys atkurti tradicinę sodybą arba sukurti naują erdvę pagal savo viziją.

KOMUNIKACIJOS IR INFRASTRUKTŪRA:

Elektra: Galimybė prisijungti nuo kaimyninio sklypo

Vanduo ir nuotekos: Reikalinga įsirengti individualiai pagal savo poreikius

Keliai: Patogus privažiavimas kaimo keliu – lengvas susisiekimas su pagrindiniais keliais.

UNIKALIOS SKLYPO SAVYBĖS:

Unikalus reljefas: Kalvotas kraštovaizdis suteikia galimybių kurti terasas, poilsio zonas ar įdomius landšafto sprendimus

Istorinė vertė: Sklype yra seni pamatai – puiki galimybė atkurti autentišką lietuvišką sodybą

Rami kaimynystė: Šalia gyvena ūkininkas bitininkas – draugiška, rami ir saugi aplinka

Gamtos apsuptis: Sklypas apsuptas miškų ir kalvų – ideali vieta gamtos mylėtojams ir norintiems pabėgti nuo miesto šurmulio

VIETOVĖ IR ATSTUMAI:

Ignalina: Apie 15 km – artimiausias miestas su parduotuvėmis, mokyklomis, gydymo įstaigomis ir kitomis paslaugomis

Artimiausia parduotuvė: Apie 10 km – patogų apsipirkti kasdieniams poreikiams

Mokykla: Apie 12 km – tinkama vieta šeimoms su vaikais

Viešasis transportas: Netoliese yra autobusų stotelė – patogus susisiekimas su artimiausiais miestais.

PANAUDOJIMO GALIMYBĖS:

Gyvenamasis namas arba sodyba: Ideali vieta šeimai ar poilsiui toliau nuo miesto triukšmo

Poilsio zona: Puiki galimybė įsirengti poilsio zoną su terasomis, pirtimi ar net vandens telkiniu

Investicija: Sklypas tinka ilgalaikėms investicijoms į nekilnojamąjį turtą.

PRIVALUMAI:

Erdvė ir privatumas – net 1,8 ha ploto sklypas, užtikrinantis privatumą ir ramybę

Kūrybinės galimybės – unikalus reljefas leidžia įgyvendinti įvairius architektūrinius ir landšafto projektus

Rami aplinka – toli nuo miesto šurmulio, puikiai tinkanti poilsiui ir atsipalaidavimui

Istorinė vertė – buvusios sodybos pamatai suteikia galimybę atkurti autentišką kaimo dvosią

KAINA IR SĄLYGOS:

Kaina: 30000 €

Dokumentacija: Nuosavybės dokumentai tvarkingi, paruošti sandoriui

SUSISIEKITE IR APŽIŪRĖKITE JAU ŠIANDIEN!

Tel. numeris: +37067731440

El. paštas: robertas.kanapinskas@vilniausturtas.lt

Apžiūros laikas: Lankstus grafikas, iš anksto susitarus

SVAJONĖMS ĮGYVENDINTI – TOBULA VIETA GAMTOS APSUPTYJE!

Nepraleiskite progos – susisiekite dabar ir sužinokite daugiau!

Contact details

Phone number: +370 677 31440

Contact via email: robertas.kanapinskas@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURITAS

ROBERTAS KANAPINSKAS
NT Brokeris

+370 677 31440
robertas.kanapinskas@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt

