



SALE

## PARDUODAMAS TVARKINGAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS TREČIAJAME AUKŠTE, NEMUNO G.64, PANEVĖŽYJE

**69 999 €** (1 478.02 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>47.36 m<sup>2</sup></b>	<b>3/5</b>	<b>2</b>

Price:	<b>69 999 € (1 478.02 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1970
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Refrigerator

### Additional Information

PARDUODAMAS TVARKINGAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS TREČIAJAME AUKŠTE, NEMUNO G.64, PANEVĖŽYJE

BENDRI BUTO PRIVALUMAI:

- YPATINGAI ŠILTAS BUTAS, PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA;
- PAKEISTI DALINIAI VAMZDYNAI IR ELEKTROS INSTALIACIJA;
- NAUJAI ĮRENGTA VONIOS IR TUALETO PATALPA;
- PLASTIKINIAI KAMBARIŲ LANGAI;
- DIDELIS, ĮSTIKLINAS 5,5 M. ILGIO BALKONAS;
- VIDURINĖ LAIPTINĖ - ŠILTAS IR EKONOMIŠKAS BUTAS;

- METALINĖS DURYS, NAUJOS PAŠTO DĖŽUTĖS, PLASTIKINIAI LAIPTINIŲ IR RŪSIŲ LANGAI;
- TVARKINGAS NAMAS, UŽSANDARINTOS IŠORINIŲ SIENŲ SIŪLĖS;
- PADIDINTA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ;
- NAMAS YRA ŠALIA CENTRINIO MIESTO PARKO, ARTI DARŽELIAI, MOKYKLOS IR PREKYBOS CENTRAI. IKI MIESTO CENTRO – TIK 10 MINUČIŲ PĖSČIOMIS.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Nemuno g. 64;
- Plotas – 47,36 kv. m.;
- Kambarių sk. – 2 ir virtuvė;
- Aukštų sk. – 3 iš 5.

#### BUTO PLANAS:

- Kambarys – 17,25 kv. m.;
- Kambarys – 15,92 kv. m.;
- Virtuvė ir koridorius – 11,25 kv. m.;
- Tualetu ir vonios patalpa – 2,94 kv. m.;
- Balkonas – 5,60 kv. m.;
- Rūsys – 2,59 kv. m. bei papildomas sandėliukas.

#### BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos – tapetai, dažytos, vonios ir tualetu patalpoje – plytelės;
- Grindys – laminatas ir mediena, vonios ir tualetu patalpoje – plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – įėjimo durys šarvo, vidaus – medinės su dekoratyviniu stiklu;
- Apšvietimas – šviestuvai.

#### INFRASTRUKTŪRA:

- 1.35 km Atstumas iki centro;

#### Autobusų stotelės:

- 0.12 km Poliklinika;
- 0.28 km "Sodra".

#### Stotys:

- 1.43 km Panevėžio autobusu stotis;
- 1.87 km Panevėžio geležinkelio stotis.

Prekybos centrai:

- 0.17 km IKI - Nemunas;
- 0.19 km Lidl;
- 0.27 km Maxima XX;
- 0.28 km Rimi Panevėžio;

Medicinos įstaigos:

- 0.16 km Panevėžio miesto poliklinika, VŠĮ;
- 1.45 km Panevėžio ligoninės konsultacijų poliklinika;
- 1.58 km Respublikinė Panevėžio ligoninė, VŠĮ;

Sporto klubai:

- 0,20 km Sporto ir pramogų kompleksas "Kalnapilis";
- 0.35 km Panevėžio kūno kultūros ir sporto centro bokso salė;
- 0,45 UAB " Impuls " LTU sporto ir pramogų parkas.

NEMOKAMAI KONSULTUOJU VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ.

RUMVI NT BROKERĖ SANDRA KAVALIAUSKIENĖ TEL. NR. 0 671 89 096

Galite skambinti po darbo valandų ir šeštadieniais.

## Contact details

Phone number: +37067189096

Contact via email: [sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt](mailto:sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt)

