



SALE

PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS KRETINGALĖS MSTL., KLAIPĖDOS R. SAV., 198 A PLOTO

59 000 € (297.98 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

198.00 aPrice: **59 000 € (297.98 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional Information

1.98 Ha Žemės Sklypas Kretingalės Miestelyje

Ideali vieta, ieškantiems išskirtinio žemės sklypo svajonių sodybos statybai ar kaimo / vandens turizmo verslo plėtrai. Sklypas ribojasi su Danės upe ir miskeliu, prie miskelio dirbtinis vandens kanalas. Esant reikalui, galima sklypą dalinti į kelias dalis

Klaipėdos r. Kretingalė, vienoje iš vaizdingiausių Danės upės slėnių, nepakartojamai vaizdingoje teritorijoje, šalia upės ir netoli nuo asfaltuoto kelio. Priešais yra poilsio zonos, gamtoje prie vaizdingu Danės upės krantu ir „Kukudros“ piliakalnio šlaitų. Galimybė aktyvaus sportavimo esamuose sporto aikštynuose.

Parduodamas žemės sklypas yra Kretingalės miestelyje, Klaipėdos rajono savivaldybėje, šalia kelio Kretingalė–Plikiai. 1.98 ha žemės sklypo plotas. Miestelyje yra dujos ir esant būtinybei yra galimybė įsivesti ir dujų įvadą. Sklype nėra pastatų, statinių ar medžių. Patogus susisiekimas su Klaipėda ir Kretinga. Kretingalėje yra geležinkelio stotis iš kurios galima pasiekti didžiuosius šalies miestus Klaipėdą, Šiaulius, Kauną, Vilnių. Gyvenvietėje veikia Kretingalės pagrindinė mokykla, Kretingalės vaikų lopšelis–darželis, Kretingalės evangelikų liuteronų bažnyčia, Paštas, Ambulatorija, Maisto ir Ūkinių prekių parduotuvės, Kavinė–Restoranas „Kukudra“. Geležinkelio stotis, Bendruomenės namai (Kretingalės kultūros namai). Geras susisiekimas visuomeniniu transportu: Tarp miestinių autobusų stotelė. Maršrutiniai mikro autobusai Klaipėda – Kretinga.

BENDRA INFORMACIJA:

Kaina – 59.000 €

Bendras plotas – 1.98ha

Paskirtis – Žemės ūkio

Atlikti kadastriniai matavimai

Sklype yra trifazės elektros stulpas

Miestelyje yra dujos galima pasijunkti

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Bendras plotas: 1.98 ha

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

sklype iredngtos valstybei priklausancios melioracijos sistemos

ATSTUMAI:

Klaipėda ~ 20 km

Kretinga ~ 8 km

Plikių mst – 8, km

PREKYBOS IR PRAMOGU CENTRAI PASLAUGOS IR POILSIS:

~ 500m.- Maisto prekių parduotuvė (Klaipėdos g.20 Kretingalė)

~ 500m.- Kavinė–baras „KUKUDRA“ (Klaipėdos g. 16 Kretingalė)

~ 3.5 km – Kaimo turizmo sodyba "Stančių Klėtis"

~ 7.5 km.- Golfo klubas"National Golf Resort"(Tvenkinių g.30 Stančių k.)

~ 7.5 km.- Golfo klubo"National Golf Resort" restoranas (Tvenkinių g.30 Stančių k.)

~ 13 km – "RIMI"P.C. (Liepojos g.27 Klaipėda)

~ 12 km – "IKI" P.C. (Liepojos g.238 Klaipėda)

~ 21 km.- P.C. "ERMITAŽAS" (Palangos pl.16 Sudmantų k.)

23 km – P.C. „AKROPOLIS“ (Taikos pr. 61. Klaipėda)

~ 23 km Iki P.C. „GRANDUS“ (Taikos pr.66 A Klaipėda)

~ 23 km Iki Sporto Arena „ŠVYTURIO ARENA“ (Dubysos g.10 Klaipėda)

PRIVALUMAI:

Patogus susisiekimas individualiu ir visuomeniniu transportu. Netoli vaizdingos „National Golf Resort“ teritorijos ir Kretingalės piliakalnio ir Danės upės slėnio parko.

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000.

Contact details

Phone number: +37067725000

Contact via email: mindaugas.gijoneda@gmail.com

