



SALE

# PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS PESKOJŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 499 A PLOTO

**130 000 €** (260.52 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area

**499.00 a**

Price:	<b>130 000 € (260.52 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale

## Additional Information

Žemės ūkio paskirties 5 ha žemės sklypas Peskojų k., Klaipėdos r., prie kelio Klaipėda – Palanga.

Paviršius lygus.

Nusidriekęs iš vakarų į rytus.

Atlikti sklypo kadastriniai matavimai.

Matmenys metrais: 469 x 100 x 461 x 110.

Apribojimai:

- kelio servitutas (viešpataujantis ir tarnaujantis) – 0,0494 ha;
- kelių apsaugos zona – 0,672 ha;
- elektros tinklų apsaugos zona – 0,0196 ha;
- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos – 4,83 ha.

Derybos galimos.

Atstumas iki:

- Klaipėdos centro – 17 km;
- Palangos centro – 12 km;
- Kretingos – 17 km.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH483440](http://www.ober-haus.lt/OH483440)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

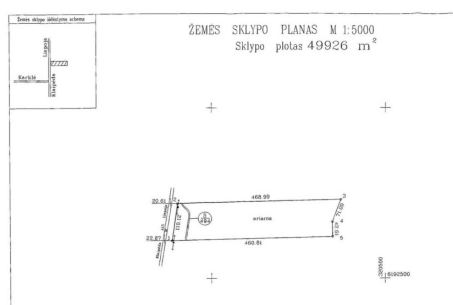
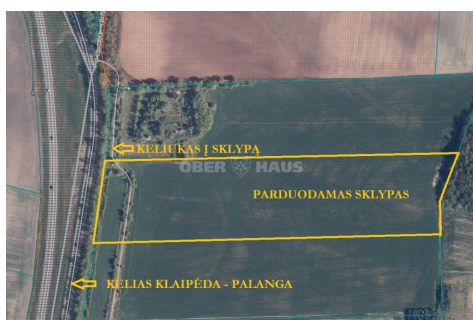
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 684 75518

Contact via email: [audrius.purickas@ober-haus.lt](mailto:audrius.purickas@ober-haus.lt)



OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

## MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

### MES PASIRŪPINSIME VISAI NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Audrius Purickas**  
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 684 75 518  
audrius.purickas@ober-haus.lt

