



SALE

**PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES
SKLYPAS ŠAKINIŲ G., ŠAKINIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 16450 A PLOTO****105 000 €** (6.38 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

16450.00 a

Price:	105 000 € (6.38 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional Information

Sklypas 16,45 ha

Parduodami dideli žemės sklypai vaizdingoje vietoje su Sodyba, ramioje gamtos vietoje, Šakinių kaime. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės gamtoje arba planuojantiems kaimo turizmo verslą.

SKLYPO INFORMACIJA

Bendras žemės sklypo plotas – 16,45 ha;

Namų valdos žemė – 0,35 ha (35 arai);

Žemės ūkio naudmenos – 9,74 ha, iš jų:

Ariama žemė – 8,85 ha;

Pievos ir natūralios ganyklos – 0,89 ha;

Miško žemės plotas – 5,82 ha;

Vandens telkiniai – 0,54 ha.

NAMO YPATUMAI

Būklė – reikalingas remontas arba rekonstrukcija;

Namas nutolęs nuo pagrindinių gatvių – rami ir privati vieta;

Sklype auga daug brandžių medžių, kurie suteikia aplinkai jaukumo ir natūralios gamtos atmosferos (galimas retinimas);

Patogi lokacija – netoli Vėžaičių miestelio.

KOMUNIKACIJOS

- Vandentiekis – šulinys;

- Elektra – yra;

- Nuotekos – rentiniai.

ATSTUMAI IKI ARTIMIAUSIŲ MIESTŲ

- 10 km iki Vėžaičių (~10 min. automobiliu);
- 15 km iki Gargždų (~15 min. automobiliu);
- 35 km iki Klaipėdos (~30 min. automobiliu);
- 39 km iki Kretingos (~35 min. automobiliu).

Dėl detalesnės informacijos, kviečiu aptarti telefonu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504473

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 682 46 633

Contact via email: zygimantas.svanys@ober-haus.lt



