



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, MAITINIMO PATALPOS KALNO G., TELŠIŲ M., TELŠIŲ R. SAV., 528.46 M2 PLOTO

300 000 € (567.69 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
528.46 m²

Floor
1

Price: **300 000 € (567.69 €/m²)**
Status: Active
Year of construction: 1936
Sale or rent: Sale

Additional information

PARDUODAMOS 528,46 KV. M. PASTATAS JŪSŲ INVESTICIJAI TELŠIŲ MIESTO CENTRINĖJE DALYJE, SENAMIESTYJE !!!

Gera pastato lokalizacija, prie Žemaitės ir Kalno gatvių sankryžos. Šalia socialinės – visuomeninės infrastruktūros objektai: maitinimo paskirties pastatai, ugdymo įstaigos, vaistinės, gydymo įstaigos, prekybos centrai, paslaugas teikiančios įmonės. Pastatas stovi nuosavame žemės sklype. Erdvus kiemas. Kiemo statiniai – 4 garažai.

Bendra informacija:

- Pastato aukštingumas – 2 aukštai, pusrūsis ir mansarda;
- Pirmo ir antro aukšto bendras plotas – 528,46 kv. m;
- Pusrūsio plotas – 179,55 kv. m;
- 4 garažai kurių bendras plotas – 102,25 kv. m;
- Žemės sklypas – 14,84a;

Apie pastatą:

- Statybos metai – 1932 m;

- Renovuota – 2013 m;
- Sienos – plytos;
- Stogas – molinės čerpės;
- Langai – mediniai, trijų stiklų paketas;
- Šildymas – miesto, vietinis centrinis šildymas;
- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekos – miesto;
- Elektros galia – 10 kw;

Susisiekite, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai !!!

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH495844

Contact details

Phone number: +370 687 49 720

Contact via email: linasjuozaitis@ober-haus.lt





