



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS PATALPOS P. VILEIŠIO G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 152.57 M2 PLOTO

315 000 € (2 064.63 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
152.57 m²

Floor
1/4

Price:	315 000 € (2 064.63 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1967
Building equipment	Fully equipped
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMOS ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTOS, KOKYBIŠKAI SUREMONTUOTOS PATALPOS PRESTIŽINĖJE ANTAKALNIO DALYJE – P. VILEIŠIO GATVĖJE. ŠVIESIOS, MODERNIOS IR FUNKCIONALIAI SUPLANUOTOS ERDVĖS – PUIKIAI PRITAIKYTOS BIURO VEIKLAI.

OBJEKTO PRIVALUMAI

Kelių aukštų biuro patalpos – unikalus vidaus išplanavimas su atviromis darbo zonomis, kabinetais, posėdžių kambariais, poilsio ir virtuvės erdvėmis. Išnaudotos tiek pagrindinio aukšto, tiek antresolės erdvės, sukuriant funkcionalią ir ergonomišką darbo aplinką.

Modernus, reprezentatyvus interjeras – medžio stalai, raudonos kėdės, dideli langai iki grindų, aukštos lubos, atviros metalo konstrukcijos – industrinis stilius derinamas su jaukumu ir kokybe.

Strategiškai patogi vieta – prestižinis Antakalnio rajonas, greta centro, lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu. Šalia – Neries krantinė, žaliosios zonos, verslo centrai.

Investicija su grąža – patalpos išnuomosotos stabiliam verslo klientui, todėl tai saugi ir patikima investicija su pasyvių pajamų srautu.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: P. Vileišio g. 18, Vilnius

Patalpų paskirtis: Negyvenamoji – gamybinės (naudojamos kaip biuras)

Bendras plotas: 152,57 kv. m
 Aukštas: 1 (kelios biuro zonos per kelis lygius)
 Statybos metai: 1967
 Šildymas: vietinė šildymo sistema
 Vandentiekis / nuotekos: komunaliniai tinklai
 Remonto metai: 2020

Patalpos šiuo metu išnuomos patikimam verslo klientui su ilgalaike nuomos sutartimi. Tai leidžia pirkėjui iškart perimti turtą kartu su generuojamomis pajamomis – jokie papildomo įrengimo ar nuomos paieškų rūpesčio.

Norite sužinoti daugiau? Susisiekite – organizuosime apžiūrą Jums patogiu metu.

Šis turtas – tai ne tik patalpos, bet ir veikianti investicija.

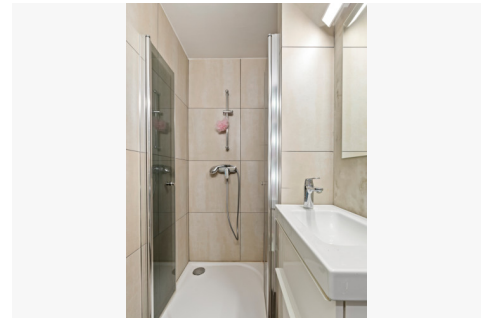
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37060556744

Contact via email: mantas.mikociunas@capital.lt







CAPITAL TEAM **Blue Star Club**

Mantas Mikociūnas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

mantas.mikociunas@capital.lt
+370 618 55656

