



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS ŽEMDIRBIŲ G., UTENOS R. SAV., 5118.7 M² PLOTU

490 000 € (95.73 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
5118.70 m²Floor
1

Price: **490 000 € (95.73 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional Information

Parduodamas investicinis gamybinis-administracinis kompleksas Utenos pramoniniame rajone. Objektas tinkamas įvairiai pramonei ar sandėliavimo veiklai.

Bendra informacija:

- Adresas: Žemdirbių g. 23, Utena.
- Sklypo plotas: 1,2441 ha (valstybinė žemė, nuoma).
- Sklypo paskirtis – komercinės paskirties objektų teritorijos.
- Bendras pastatų plotas: 5118,70 m².
- Administracinės patalpos – 464,33 m².
- Gamybinės patalpos – 4654,37m².
- Elektros skirstykla – elektros galia 50 KW (su galimybe pasididinti).
- Komplekso statybos metai – 1980 m.

Komunikacijos ir įranga:

- Komunalinis vandentiekis.
- Komunalinis nuotekų šalinimas.
- Miesto šildymas.
- Pramoninis liftas – kelimo galia 2 T.
- 3 krovimo rampos.

Strategiškai patogus susisiekimas Utenos miesto pramoniniame rajone. Aptverta ir saugoma teritorija. Yra galimybė pritaikyti patalpas pagal individualius poreikius.

Susisiekite, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai: +37069599366.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH502568

Contact details

Phone number: +370 695 99366

Contact via email: dainius.maciulis@ober-haus.lt





PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS



