



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS POLOCKO G., UŽUPIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 96.37 M2 PLOTO

339 000 € (3 517.69 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
96.37 m²

Floor
1/2

Price:	339 000 € (3 517.69 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1940
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Additional information

PARDUODAMOS GYDYMO PASKIRTIES PATALPOS UŽUPYJE.

Patalpose įsikūrusios prestižinėje Užupio dalyje, jos pritaikytos odontologijos klinikai: 3 atskiri kabinetai, jauki pacientų laukimo zona su židiniu, sterilizacijos patalpa, atskira virtuvė ir san.mazgas su dušu darbuotojams. Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema, kiekviename kabinete yra kondicionieriai, vandens įvada.

Patalpos yra pirmame aukšte, puikiai matomos iš gatvės pusės. Yra 2 atskiri įėjimai – vienas klientams iš gatvės, kitas darbuotojams iš vidinio kiemo pusės. Vidinis kiemas su automobilių stovėjimo aikštelėmis yra atskirtas šlagbaumu, kuriame yra ir patalpoms priklausantis sandėliukas.

Šios patalpos pasižymi ne tik funkcionalumu, bet ir galimybėmis pritaikyti skirtingoms veikloms: odontologijos ar ginekologijos klinikoms, grožio paslaugų teikimui ar kitoms paslaugoms.

BENDRA INFORMACIJA:

- Patalpų skaičius: 5 (3 kabinetai, pacientų laukimo zona, virtuvė, sterilizacijos patalpa, 2 san.mazgai);
- Aukštų skaičius: 1/2;
- Plotas: 96.37 kv. m;
- Statybos metai: 1940;
- Patalpų paskirtis – gydymo (negyvenamoji patalpa – medicinos klinika);

- Šildymas: elektrinis, oras-oras sistema, židiny (yra galimybė įsivesti dujas);
- Vėdinimas: rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Kondicionieriai;
- Šildomos grindys san. mazguose.

PRIVALUMAI:

- Du atskiri įėjimai;
- Parduodama su baldais;
- Atskira virtuvės ir poilsio zona darbuotojams;
- Uždaras vidinis kiemas;
- Strategiškai patogi vieta, pačioje Užupio širdyje;
- Netoliese prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, Senamiestis.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

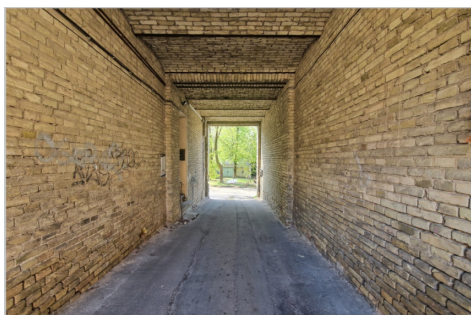
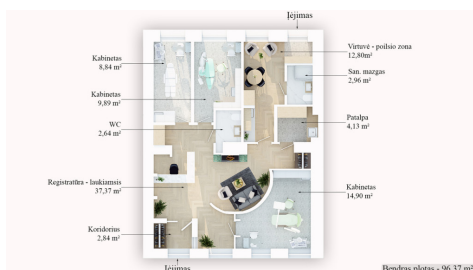
Contact details

Phone number: +370 698 17109

Contact via email: vilma.meiduviene@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM **Golden Club**

Vilma Meiduvienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

vilma.meiduviene@capital.lt
+370 698 17109

