



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VYTAUTO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 178.09 M2 PLOTO

199 000 € (1 117.41 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
178.09 m²

Floor
1/1

Price:	199 000 € (1 117.41 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1989
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has water

Additional Information

Parduodamos 178 kv.m. prekybos paskirties patalpos Vytauto g., Šiauliuose. Šiuo metu patalpos išnuomos stipriam ilgalaikiam Nuomininkui ir generuoja nuolatinį pajamų srautą. Tai pasirinkimas investuotojams, siekiantiems pasyvių pajamų be papildomų rūpesčių!

PRIVALUMAI:

- Erdvios 178,09 kv.m. patalpos leidžia organizuoti prekybą ar paslaugas su optimalia išdėstymo galimybe.
- Nuosava 1,7 arų automobilių stovėjimo aikštelė (telpa ~ 10 automobilių);
- Aplink privati žalios zonos teritorija;
- Objektas idealiai tiks įvairioms komercinėms veikloms: mažmeninei prekybai, paslaugoms, ofisui ar kitoms verslo idėjoms;
- Esant didesnio ploto poreikiui, galima pastatyti antrą aukštą;
- Gerai išvystyta infrastruktūra, šalia yra viešasis transportas, parkavimo zonos, kitos prekybos ir paslaugų įmonės.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vytauto g., Šiauliai;
- Patalpų plotas: 178,09 kv.m.;
- Statybos metai: 1989;

- Šildymas: centrinis.

SUSISIEKIMAS:

~ 0.72 km atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.12 km iki Jovaro mokyklos st.;

~ 0.16 km iki P. Cvirkos st.;

~ 0.18 km iki Žemaitės st.;

PREKYBOS CENTRAI:

~ 0.40 km iki Maxima X.;

~ 0.63 km iki IKI - TURGUS.;

~ 0.63 km iki Rimi Saulės miestas.

 Susisiekite dėl išsamesnių detalių ir apžiūrų! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 646 17813

Contact via email: lina.ivanauske@capitalrealty.com



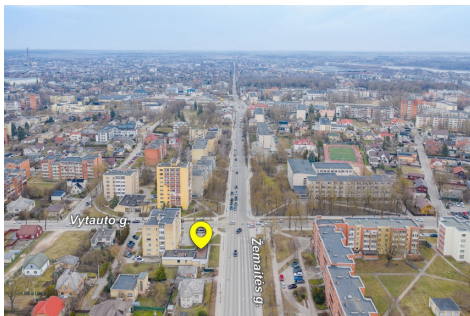




Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė

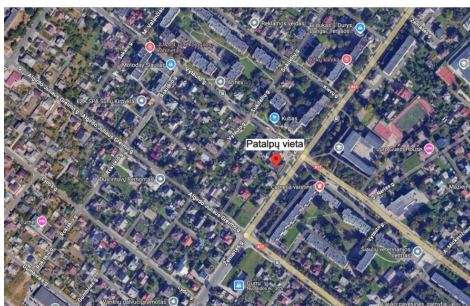


Yra galimybė atnaujinti rampą



Vytauto g.

6. esančioje



Patalpų vieta

CAPITAL
COMMERCIAL

Lina Ivanauskė

Komerčio NT ekspertai - specializuoti, greiti ir efektyvūs sprendimai Jums. Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com