



SALE

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS
PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS,
SANDĖLIAVIMO PATALPOS
SPAUSTUVININKŲ G., CENTRAS, KAUNO M.,
KAUNO M. SAV., 129.27 M2 PLOTO**

189 000 € (1 462.06 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
129.27 m²

Floor
0/4

Price:	189 000 € (1 462.06 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1939
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional Information

PARDUODAMOS 129,27 KV.M ADMINISTRACINĖS-KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS, KAUNO CENTRE, SPAUSTUVININKŲ G.!!!
COKOLINIAME AUKŠTE, STRATEGIŠKAI ITIN GEROJE VIETOJE, ŠALIA VERSLO CENTRŲ, PRIE KAUNO PREKYBOS CENTRO AKROPOLIS!

PRIVALUMAI:

- Idealus pasirinkimas Jūsų veiklai vygdyti!
- Administracinės-komercinės paskirties patalpos;
- Patalpų bendras plotas 129,27 kv.m;
- Iš bendro ploto, dvi sandėliavimo patalpos, sudaro apie 30 kv.m;
- Du įėjimai, pagrindinis iš gatvės pusės, kitas iš kiemo pusės;
- San mazgas yra patalpose;
- Geras privažavimas ir mokama automobilių parkavimo galimybė netoli pastato;
- Patalpos strategiškai geroje vietoje, Kauno miesto širdyje.

BENDRA INFORMACIJA APIE PATALPAS:

- Statybos: 1939 metai, pastato rekonstravimo darbai atlikti 2007m;
- Adresas: Spaustuvininkų g., Kaunas;
- Bendras parduodamų patalpų plotas: 129,27 kv.m;
- Patalpos cokoliniame aukšte;
- Cokoliniai langai-yra;
- Du įėjimai, vienas iš gatvės pusės, kitas priešgaistrinis įėjimas per laiptinę į vidinį kiemą;
- Visos miesto komunikacijos: elektra, vandentiekis, kanalizacija;
- Elektros trifazis: padidinta elektros galia;
- Šildymas: kolektorinis-centrinis;
- Apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos sistema-yra.

APLINKA:

- Spaustuvininkų g. ne judri, mažas automobilių eismas;
- Dideli srautai praeinančiųjų;
- Pilna infrastruktūra;
- Tvarkinga gatvė, daug aplink verslo centrų ir kitų įsikūrusių įvairių įstaigų;
- Asfaltuotas privažiavimas.

SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 657 70076

Contact via email: ruslanas.fiodorovas@capital.lt



