



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS SVAJONĖS G., VINGIO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 267.79 M2 PLOTO

340 000 € (1 269.65 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
267.79 m²

Floor
1/1

Price:	340 000 € (1 269.65 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1986
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has water

Additional Information

Parduodamos patalpos yra labai judrioje vietoje, Svajonės g. Klaipėdoje. Šioje vietoje yra dideli žmonių srautai, nes šalia yra daug įvairių specializuotų parduotuvių, įvairias paslaugas teikiančių įmonių. Geras matomumas nuo pagrindinės gatvės, pastatas su fasadiniais langais. Pastatui priklauso 6,07 aro žemės sklypo dalis, priešais pastatą priklauso individualios 5–6 automobilių parkavimo vietos.

Esamo pastato vietoje, yra galimybė pastatyti trijų aukštų pastatą.

Bendras patalpų plotas 267,79 kv/m. Pirmo aukšte yra 133,97 kv/m viena erdvi patalpa, 37,45 kv/m patalpa, 24,38 kv.m 11,95 kv/m holas kurioje yra laiptai į antrą aukštą ir patekimas į pirmo aukšti wc, trys patalpos 24,38, 21,41, ir 8,59 kv/m kurios gali būti skirtos sandėliavimui ar kitai paskirčiai. Antrame aukšte yra 19,16 kv/m biuro patalpa ir 2,96 kv/m WC, taip pat 6,19 kv/m atvira patalpa kurią taip pat galima pritaikyti kabinetui.

Patalpos puikiai tiktų įvairiai prekybos, paslaugų administraciniai veiklai, arba nuomos veiklai.

Dėl papildomos informacijos ir apžiūros Skambinkite tel: +370 670 22377 =====
PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS!!! =====

BENDRA INFORMACIJA APIE ESAMĄ PASTATĄ

Adresas: Svajonės g. 40, Klaipėda

Kaina: 340 000 Eur

Paskirtis – prekybos.

Plotas – 267,79 kv/m.

Aukštų sk: 2

Statybos m – 1986

Rekonstavimo m. 2002

Pastato tipas: Mūrinis

KOMUNIKACIJOS

Šildymo sistema – centrinis

Vandentiekis – Komunalinis

Nuotėkų šalinimas – Komunalinis

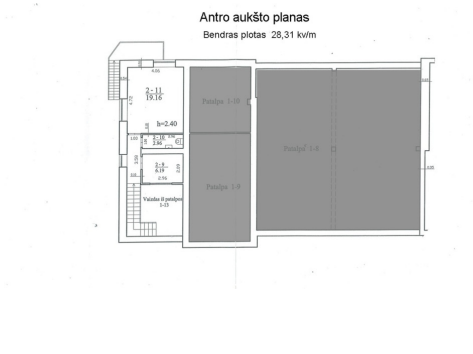
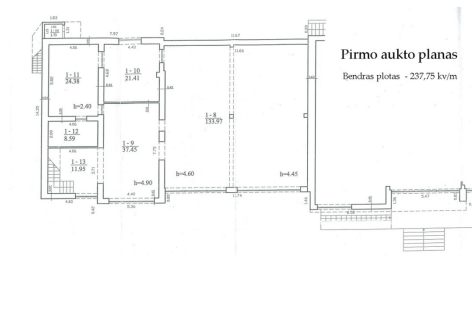
Maloniai kviečiu apžiūrėti šį objektą Jums patogiu metu. Jei norite parduoti, pirkti ar nuomoti savo nekilnojamą turta, skambinkite, visada padėsiu. Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą. Gausite išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: Luminor, SEB, SwedBank. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

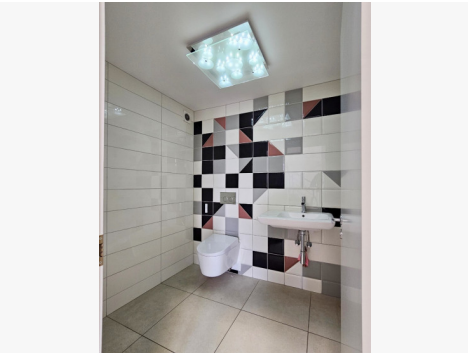
Contact details

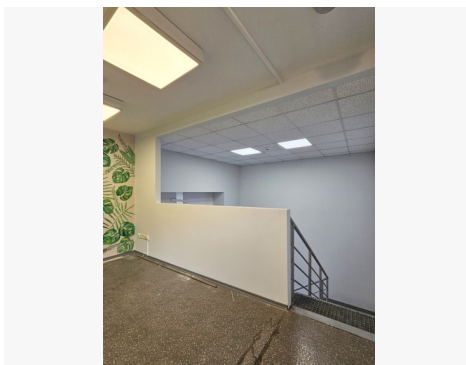
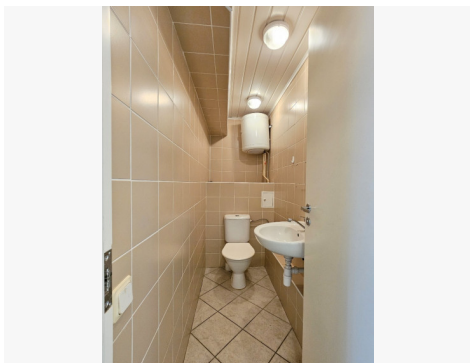
Phone number: +370 670 22377

Contact via email: darius.cesnulevicius@capital.lt









CAPITAL
KLAIPEDA

- Sėkmingai parduosiu / išnuosiu Jūsų turtą
- Derybose atstovausiu Jūsų pusę
- Pasirūpinsiu visais reikalingais dokumentais
- Padėsiu išspręsti finansavimo ir kitus klausimus
- Sutaupyti Jūsų brangų laiką
- Konsultacija nemokama!

Darius Česnulevičius
Jūsų NT brokeris

+370 699 32354
darius.cesnulevicius@capital.lt

