



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS J. TUMO- VAIŽGANTO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.52 M2 PLOTO

179 000 € (2 538.29 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
70.52 m²

Floor
1/4

Price:	179 000 € (2 538.29 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1912
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

IEŠKANTIEMS KOMERCINIŲ PATALPŲ VILNIAUS SENAMIESTYJE, PRESTIŽINĖJE VIETOJE, ŠALIA LUKIŠKIŲ AIKŠTĖS!

BUTO PRIVALUMAI:

- PREKYBINĖS PASKIRTIES PATALPOS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE;
- ATSKIRAS, PATOGUS ĮĖJIMAS TIESIAI IŠ PAGRINDINĖS GATVĖS – PUİKUS MATOMUMAS IR KLIENTŲ SRAUTAS;
- ĮRENGTOS APSAUGINĖS ŽALIUZĖS, UŽTIKRINANČIOS PAPILDOMĄ SAUGUMĄ.
- PRO LANGUS ATSIVERIA SIAURIOS SENAMIESČIO GATVELĖS, MIESTO PANORAMA PADABINTA BAŽNYČIŲ BOKŠTAIS, BEI SENAISIAIS VILNIAUS STOGAIS;
- PATOGUS SUPLANAVIMAS, KURIS LEIS FUNKCIONALIAI IŠNAUDOTI ERDVES;
- IŠSKIRTINĖS ARHITEKTŪROS NAMAS, ĮTRAUKTAS Į SAUGOMŲ KULTŪROS PAVELDŲ SĄRAŠĄ;
- NAMAS YRA BEVEIK TRIKAMPIO FORMOS KVARTALE, KURĮ SUDARO 22 MODERNO (SECESIJOS) STILIAUS DVIAUKŠČIAI IR TRIAUKŠČIAI NAMAI;
- „MONTVILOS KOLONIJA“ – TIK VIENAS IŠ PENKIŲ TOKIO POBŪDŽIO PROJEKTŲ VILNIUJE;
- TARP GATVIŲ IR NAMŲ YRA DARŽELIAI SU GĖLYNAIS IR ŽELDINIAIS;
- APLINK SOLIDŪS KAIMYNAI, VERTINANTYS RAMYBĘ, GRYNĄ ORĄ, SVEIKĄ GYVENIMO BŪDĄ;
- STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA, VILNIAUS SENAMIESTIS.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: J. Tumo-Vaižganto g. 4;
- Bendras plotas: 70.52 kv.m.;
- Kaina: 179 000 EUR.
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Statybos metai: 1940 m.;
- Aukštas: 1 iš 4;
- Kambarių sk.: 3;
- Šildymas: elektra;
- Būklė: tvarkingas.

ĮRENGIMAS:

- Langai – mediniai;
- Įrengtos apsauginės žaliuzės, užtikrinančios papildomą saugumą.

NAMO IR APLINKOS INFORMACIJA:

- Draugiški ir ramūs kaimynai;
- 1940 m. statybos mūrinis namas;
- Prižiūrėta ir sutvarkyta namo aplinka.

SUSISIEKIMAS:

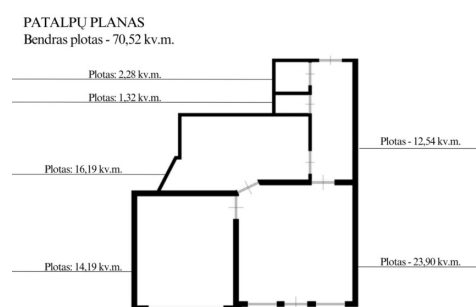
- 1.20 km iki centro;
- 0.08 km iki artimiausios autobusų stotelės;
- 0.23 km iki prekybos centras RIMI;
- 0.52 km iki prekybos centras IKI;
- 0.32 km iki Vilniaus Lukiškių vidurinės mokyklos;
- 0.28 km iki Vilniaus darželio-mokyklos "Dainorėliai";
- 0.45 km iki Centro poliklinikos;
- 2.38 km iki Vilniaus autobusų stoties;
- 2.59 km iki Vilniaus geležinkelio stoties.

----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 616 42999

Contact via email: arunas.pranevicius@capital.lt



CAPITAL White Star Club

Arunas Pranevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arunas.pranevicius@capital.lt
+370 616 42999

