



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS KLAIPĖDOS M. SAV., KLAIPĖDOS M., SENAMIESTIS, I.KANTO G, 58.3 M2 PLOTO

210 000 € (3 602.06 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
58.30 m²

Floor
1/3

Price:	210 000 € (3 602.06 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1930
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Internet, Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

Puiki investicija! Ideali vieta Jūsų naujai klinikai ar biurui!

Dabar naudojama kaip advokatų kontora, tačiau dėl pastato specifikos ir kaimynystėje įsikūrusių odontologų, tai – ideali vieta Jūsų verslui.

===== **PAGRINDINĖ INFORMACIJA:** =====

Adresas: I Kanto g. 21-12, Klaipėda;

Patalpų plotas: 58,30 kv.m;

Rajonas: Centras;

Statybos metai: 1930 m.;

Aukštas: pirmas;

Paskirtis: komercinė, prekybos;

Namo tipas: mūrinis;

Šildymas: individualus, elektra, yra įrengta krosnelė;

Komunikacijos: miesto;

Parkavimas: vidinis pastato kiemas, Kanto g;
 Langų kryptys: Rytai, Vakarai;
 Rūslys: yra, po patalpomis (po vienu iš kabinetų).

PRIVALUMAI:

Solidi lokacija: patalpos prestižinėje gatvėje, kur įsikūrusios gerai žinomų advokatų kontoros ir odontologų klinikos, biurai;
 Funkcionalus rūsys: tinka archyvuui, sandėliui, ar techninei įrangai (neįrengtas 10 kv.m);
 Planuojama renovacija, kuri užtikrins estetišką išvaizdą ir NT vertės augimą;
 Patalpos pritaikomos klinikai, patekimas patogus įrengti pagal specifinius medicinos įstaigų reikalavimus;
 Individualus šildymas;
 Patalpose galima suformuoti dar vieną atskirą kabinetą.

Kviečiu registruotis į apžiūrą!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 683 75781

Contact via email: grazina.tiskute@capital.lt



