



SALE

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS
VILNIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M.,
ŠIAULIŲ M. SAV., 477 M2 PLOTO**

305 000 € (639.41 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
477.00 m²

Floor
1/5

Price:	305 000 € (639.41 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1975
Sale or rent	Sale
Features:	Internet, Security, Has water, Street entrance

Additional Information

Parduodamos 477 kv.m bendro ploto komercinės patalpos – kavinė – parduotuvė Vilniaus g, Šiaulių miesto centre. Greta pagrindinės miesto pėsčiųjų gatvės – bulvaro. Pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos. 1 aukštas. Vitrininiai langai. Autonominis šiluminis mazgas – centralizuotas šildymas. Tik šaltas vanduo, karštas ruošiamas autonomiškai. El. galia 29 kW. Suskaidyta į dvi patalpas su atskirais įėjimais ir atskirais wc. Yra rekuperacija, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos. Išėjimas į kiemą (su rampa). Du nuomininkai su atskirais įėjimais. Tinka įvairiai komercinei veiklai, įskaitant maitinimo ir kitoms paslaugoms teikti. Kanalizacijos ir lietaus nuotekos nuvestos į atskirą surinkėją (autonominį). Jei patalpas perka įmonė, pridedamas PVM.

DAUGIAU INFORMACIJOS: +370 687 11266

Daugiau informacijos apie objektą www.rebest.lt Objekto nr.: 5490

Brokeris: Vaidotas Misius, +370 687 11266, +370 646 58132, vaidotas@rebest.lt

Contact details

Phone number: +370 687 11266
Contact via email: vaidotas@rebest.lt



