



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS JŪREIVIŲ G., KLAIPĖDOS M. SAV., 35 M2 PLOTO

74 000 € (2 114.29 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
35.00 m²

Floor
3/3

Price:	74 000 € (2 114.29 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1995
Sale or rent	Sale

Additional information

Naujai pilnai įrengtos komercinės (prekybos) patalpos šalia Naujojo turgaus, namo smailiu stogu palėpėje. Patalpos tinka prekybai, paslaugoms, biurui, nuomai, gal net nuolatiniam gyvenimui.

Viskas nauja:

- elektros instaliacija ir jos įrenginiai, pritaikyti didelei elektros galiai;
- vandens ir nuotekų vamzdynai;
- patalpų šildymo įranga;
- langai, lauko ir vidaus durys;
- bus įrengta keletas stoglangių;
- apšiltintas stogas;
- izoliuotos, laminuotos dangos, elektra šildomos grindys;
- dažytos sienos ir lubos.

Komunalinės paslaugos tiekiamos iš centralizuotų tinklų (elektra, vanduo, nuotekų šalinimas).

Lubų aukštis – iki 5 m, langų kryptis – šiaurės rytai ir pietvakariai.

Šalia pastato didžiulė, nemokama automobilių parkavimo aikštė.

Galimų įsigyti patalpų dydžiai ir kaina:

- 35 kv. m – 74000 EUR;
- 43 kv. m – 91000 EUR;
- 50 kv. m – 105000 EUR.

Visos patalpos su atskirais įėjimais, sanitariniais mazgais, atskira elektros ir vandens apskaita.

Visas patalpų plotas – 140 kv. m

Kol vyksta įrengimo darbai, galima pasirinkta apdailos medžiagas, šildymo įrangą, santchniką.

Šiuo metu patalpos remontuojamos, darbai truks apie 2–3 mėn. Atsiradus pirkėjui, bus pabaigti greičiau.

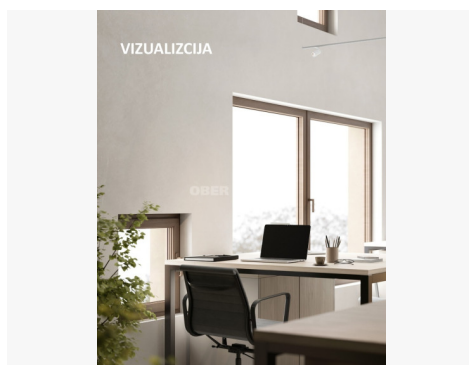
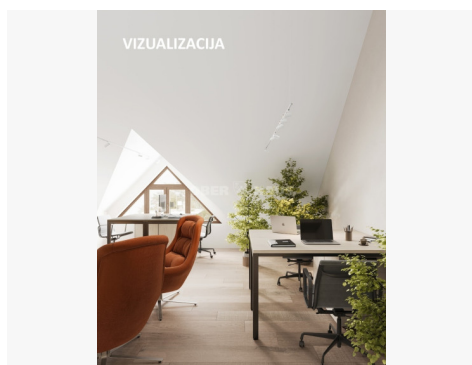
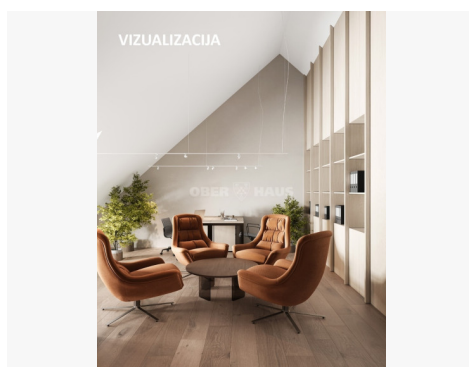
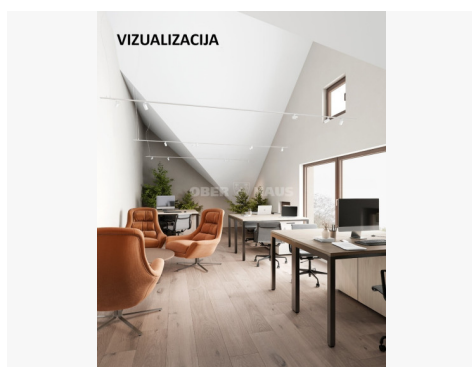
Galima įsigyti patalpas nebaigtas įrengti už atitinkamai mažesnę kainą.

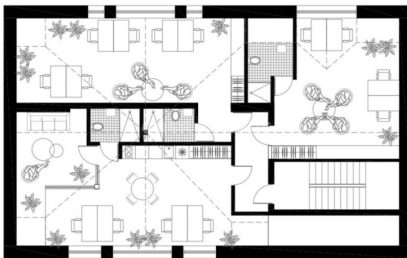
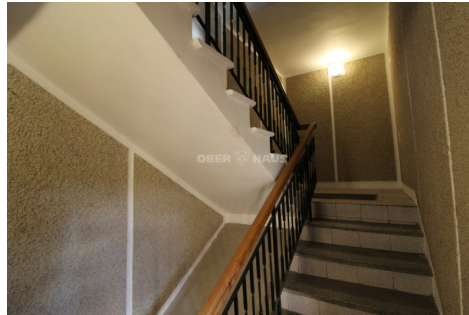
— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505387

Contact details

Phone number: +370 684 75518

Contact via email: audrius.purickas@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėjis skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasių Jūsų poreikius atitinkancius naujus namus

Audrius Purickas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 684 75 518
✉ audrius.purickas@ober-haus.lt

