



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS LIONGINO BALIUKEVIČIAUS- DZŪKO G., FABIJONIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 87.39 M2 PLOTO

181 818 € (2 080.54 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
87.39 m²

Floor
1/8

Price:	181 818 € (2 080.54 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

PARDUODAMOS 87,39 m² komercinės patalpos Fabijoniškėse, L. Baliukevičiaus – Dzūko g. (šalia Stanevičiaus g.)

Tai naujajame gyvenamajame projekte "Forest Gate" esančios vienintelės (!) komercinės patalpos.

Jos yra strategiškai geroje vietoje šalia autobusų žiedo ir sankryžos, lengvai surandamos ir puikiai matomos nuo gatvės.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskirais įėjimais iš gatvės ir požeminio parkingo.

Jos pasižymi dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis – 3,10 m!

Taisyklingos formos patalpos su daug vitrinų leidžia funkcionaliai išplanuoti jas, pritaikant įvairiems poreikiams: paslaugoms, prekybai, biurui, medicinai ir t.t.

Patalpos yra dalinėje apdailoje, atvesti visi reikalingi įvada, šildymas – centrinis kolektorinis, elektros galingumas 22 Kw.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą – paslaugų (bet yra numatyta galimybė keisti į kitas komercines paskirtis), baigtumas – 89 % (Pastatas jau priduotas).

Yra galimybė įsigyti ir šalia patalpų esantį požeminį parkingą (12396,70 + PVM).

Patalpų kaina: 181 818 Eur + PVM.

– Objektas nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506112

Contact details

Phone number: +370 659 44286

Contact via email: remigijus.valickas@ober-haus.lt

