



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS POLOCKO G., UŽUPIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 116.14 M2 PLOTO

490 000 € (4 219.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
116.14 m²

 Floor
1/2

Price:	490 000 € (4 219.05 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2005
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Security, Gas, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

Parduodamos išskirtinės verslo patalpos Užupyje, Polocko g. 32

Vienoje patraukliausių Vilniaus vietų – Užupyje – parduodamos moderniai įrengtos 116 kvadratinų metrų administracinės patalpos, išsiskiriančios reprezentatyvumu, funkcionalumu ir matomumu. Tai erdvė verslui, kuri kuria įvaizdį nuo pirmo įspūdio.

Patalpos komercinės, naudojimosi paskirtis kita.

Patalpos įrengtos naujos statybos name, turi atskirą įėjimą iš gatvės, todėl puikiai tinka įmonei, vertinančiai patogų klientų pasiekiamumą bei solidžią lokaciją.

Erdvės suplanuotos apgalvotai – įrengtas priimamasis, dvi didelės darbo zonos, susitikimų kambarys ir atskiras kabinetas. Interjere naudotos kokybiškos medžiagos, vyrauja šiuolaikiška estetika ir komfortiški sprendimai kasdieniam darbui.

Patalpose įdiegta rekuperacinė sistema, kondicionieriai, grindinis šildymas, autonominis dujinis „Bosch“ katilas. Susitikimų kambaryje įrengtas reguliuojamas apšvietimas bei keičiama šviesos spalva, leidžianti lengvai pritaikyti erdvę skirtingiems poreikiams.

Turtas parduodamas su dalimi baldų – darbo stalais, spintomis, priimamojo bei susitikimų erdvės baldais, todėl patalpos gali būti naudojamos iš karto, be papildomų investicijų.

Papildomas privalumas – galimybė ant pastato fasado įrengti įmonės iškabą. Prie pastato įrengtas automobilių parkavimas gatvėje.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems reprezentatyvių patalpų savo veiklai arba kokybiško investicinio turto prestižinėje miesto dalyje.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37065242188

dobrin@vilniausturtas.lt

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

Daugiau parduodamų objektų:

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/dobrin-mitev/>

Contact details

Phone number: +370 652 42188

Contact via email: dobrin@vilniausturtas.lt



