



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS VILNIAUS M. SAV., VILNIAUS M., VILKPĖDĖ, SAVANORIŲ PR. , 171.53 M2 PLOTU

159 000 € (926.95 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
171.53 m²

Floor
2/3

Price:	159 000 € (926.95 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1973
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has water

Additional information

PARDUODAMOS ERDVIOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS – SAVANORIŲ PR., VILNIUS

Parduodamos tvarkingos ir funkcionaliai išplanuotos 171,43 kv. m administracinės patalpos patogioje Vilniaus vietoje – Savanorių prospekte.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – 171,43 kv. m
- Kabinetų skaičius – 6
- Aukštas – 2 iš 3
- Paskirtis – administracinė
- Šildymas – centrinis arba oras – oras
- Vandentiekis – Komunalinis vandentiekis
- Nuotekų – Komunalinis nuotekų šalinimas
- Visos miesto komunikacijos

IŠPLANAVIMAS:

- 6 atskiri kabinetai
- Didelė atvira erdvė
- Virtuvės zona
- WC
- 2 sandėliukai
- 2 koridoriai

PRIVALUMAI:

- Puikiai tinka biurui, klinikai ar paslaugų veiklai
- Galimybė lengvai pertvarkyti erdves
- Patogus patekimas klientams (antras aukštas)
- Gera vieta su patogiu susisiekimu
- Tinka investicijai – galima nuomoti kabinetais

VIETOVĖ IR VERSLO APLINKA

Patalpos įsikūrusios Savanorių prospekte – vienoje aktyviausių Vilniaus verslo ir komercinių arterijų, kuri pasižymi intensyviu transporto srautu ir puikiu matomumu.

STRATEGINĖ LOKACIJA

- Greitas susisiekimas su miesto centru (5–10 min.)
- Patogus išvažiavimas į aplinkkelius ir pagrindines miesto kryptis
- Gerai išvystytas viešojo transporto tinklas

VERSLO APLINKA

- Aplink gausu verslo centrų, sandėlių, prekybos ir paslaugų įmonių
- Ši zona aktyviai pasirenkama biurams, medicinos, logistikos bei prekybos veiklai
- Nuolat didėjantis verslo aktyvumas ir klientų srautai

PATOGUMAS KLIENTAMS IR DARBUOTOJAMS

- Lengvai randama vieta
- Patogus privažiavimas automobiliu
- Galimybė klientams patogiai pasiekti patalpas

INVESTICINIS PATRAUKLUMAS

- Didelė paklausa nuomai šioje miesto dalyje
- Strateginė vieta užtikrina stabilų patalpų likvidumą
- Tinkama tiek nuosavam verslui, tiek ilgalaikiai investicijai

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 670 14116

Contact via email: sergej.borisov@capitalrealty.com







