



SALE

## PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS VISŲ ŠVENTŪJŲ G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.31 M<sup>2</sup> PLOTO

**254 000 €** (4 510.74 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**56.31 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/3**

Price:	<b>254 000 € (4 510.74 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1940
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamos 56,31 m<sup>2</sup> prekybinės/paslaugų patalpos Senamiestyje, Visų Šventųjų g.

Tai lengvai surandamos patalpos esančios pirmame aukšte su atskirais įėjimais iš Visų Šventųjų g. ir vidinio kiemo.

Patalpos yra funkcionaliai suplanuotos: didelė prekybinė erdvė (34 m<sup>2</sup>), administracinis kabinetas (12 m<sup>2</sup>) ir pagalbinės patalpos su san. mazgu.

Patalpoms reikalingas kosmetinis remontas.

Išorinės patalpų vitrinos ir įėjimas yra su apsauginėmis žaliuzėmis.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą – paslaugų (Kirpikla). Lubų aukštis – 3,21 m.

Patalpos gali būti pritaikomos įvairiai komercinei veiklai – prekybinei, paslaugų, biuro, ugdymo, gydymo ir t.t.

Vidiniame namo kieme yra galimybė nemokamai (!) parkuoti 1 automobilį.

Patalpų pardavimo kaina – 254 000 Eur.

Ober-Haus yra išskirtinis šio turto pardavimo atstovas.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH500581](http://www.ober-haus.lt/OH500581)

### Contact details

Phone number: +370 659 44286

Contact via email: [remigijus.valickas@ober-haus.lt](mailto:remigijus.valickas@ober-haus.lt)

