



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS LATVYGALOS G., BIRŽŲ M., BIRŽŲ R. SAV., 1100 M2 PLOTO

170 000 € (154.55 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1100.00 m²

Floor
1/2

Price:	170 000 € (154.55 €/m ²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1993
Building equipment	Be įrengimo
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Vandentiekis

Additional information

Išskirtinėje Biržų miesto dalyje, 200 m nuo Širvėnos ežero kranto ir 200 metrų nuo Apaščios upės naujo pėsčiųjų tilto, parduodamas 2 aukštų pastatas su mansarda. Iš šio pastato galima suprojektuoti butus ar kotedžus. Pastatas stovi privačiame 20.5 aro dydžio sklype. Sklypo paskirtis pakeista į daugiabučių gyvenamųjų namų statyba. Pastato paskirtis rekonstrukcijos projekto metu lengvai pakeičiama į gyvenamąją. Iki sklypo ribos yra atvesti vandens ir kanalizacijos tinklai.

Latvygalos gatvė – grįsta trinkelėmis.

Planuojamas pėsčiųjų takas, upės ir ežero pakrantėmis, sujungsiantis naująjį pėsčiųjų tiltą su ilgiausiu pėsčiųjų tiltu Lietuvoje per Širvėnos ežerą

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPKITĖS

TEL. +370 616 32844 ARBA EL.PAŠTU: RUTA.KUCINSKIENE@CAPITALLT

BENDRA INFORMACIJA :

- Adresas: Latvvygalos g. 10 A, Biržai;
- Patalpų plotas: 1100 kv. m;
- Kaina: 170 000 EUR
- 2 aukštų pastatas;
- Išplanavimas: galima perdaryti į butus ar kotedžus;
- Sklypo paskirtis: daugiabučių gyvenamųjų namų statyba;

- Privatus 20.5 aro žemės sklypas.

PRIVALUMAI:

- Itin rami vieta;
- Gatvė atokiau nuo triukšmingų gatvių;
- Šalia ežeras;
- Tik kelios minutės iki Biržų miesto centro;
- Netoliese daug lankytinų objektų;
- Netoliese miesto stadionas, Jaunimo parkas, lauko teniso ir petankės aikštelės;
- Puikus susisiekimas ir išvystyta rajono infrastruktūra.

SUSIEKIMAS:

- Iki Rygos centro – 103 km.
- Iki Rygos oro uosto – 135 km.
- Iki Pasvalio – 31 km.
- Iki Panevėžio – 73 km.
- Iki Šiaulių – 103 km.

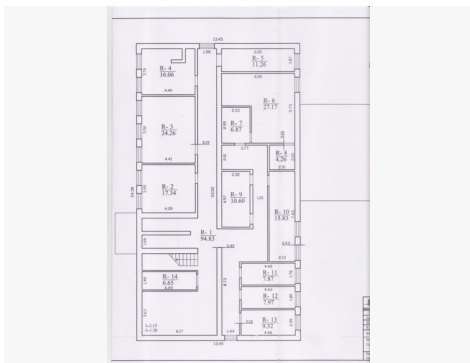
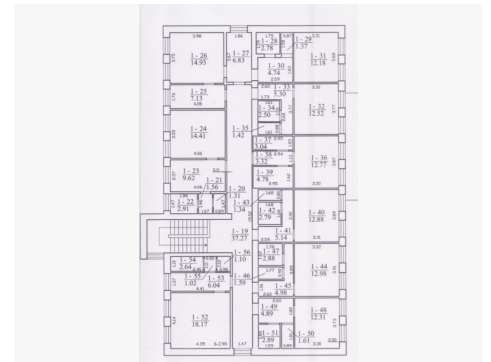
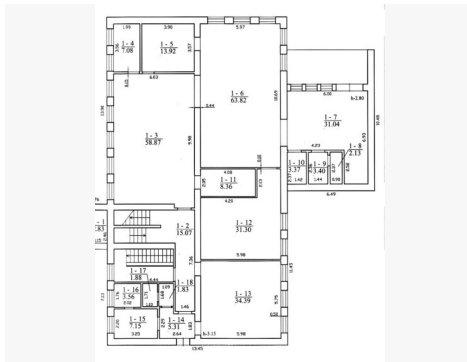
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

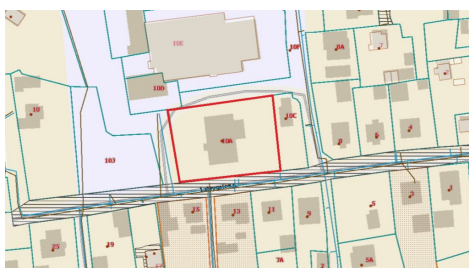
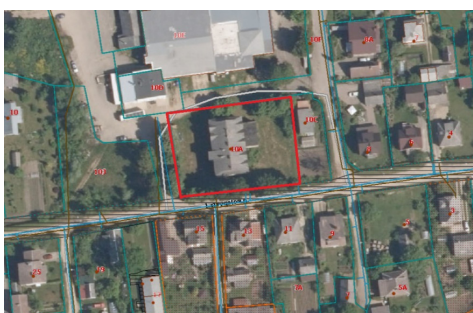
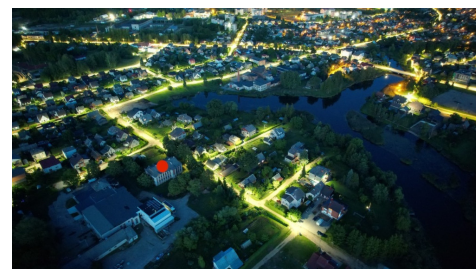
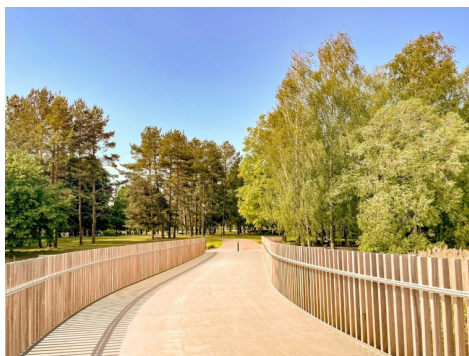
Contact details

Phone number: +37061632844

Contact via email: ruta.kucinskiene@capital.lt







CAPITAL
PANEVŽYS

Rūta Kučinskienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 616 32844