



SALE

**PARDUODAMOS PASLAUGŲ, PREKYBOS
PATALPOS SVAJONĖS G., KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 279.63 M2 PLOTO****369 000 €** (1 319.60 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
279.63 m²Floor
1/1

Price: **369 000 € (1 319.60 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale
 Features: Internet, Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional Information

Parduodamas serviso dalis (Svajonės g. 19, Klaipėda), kuri yra strategiškai patogioje vietoje ir lengvai pasiekiami. Šioje miesto dalyje yra įsikūrę daug įmonių užsiimančių įvairia veikla. Įsigijus šias patalpas pirkėjui naudosimosi tvarka priklausys dalis žemės nuomos tvarka, todėl nebus problemų dėl parkingo. Šiai pastato daliai yra projektas, kur pirkėjas galės padidinti aukštingumą savo veiklai.

Šiuo metu yra įrengti du vartai, bet galima turėti keturis. Taip pat pirkėjai turės administracines patalpas, bei san. mazgą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Perkamo pastato dalies plotas: 279.63 kvadr.;
- Sklypo bendras plotas: 24, 93 arų (bus atidalinta naudosimosi tvarka, proporcingai perkamam turto plotui);
- Sudaryta sklypo nuomos sutartis iki 2096 metų;
- Aištelė: asfaltas;
- Pastatai rekonstruoti;
- Pastatai turi nuosava šildymo sistemą;
- Šalia administracinio pastato ir jo teritorijoje yra daug vietos automobilių parkavimui;

Detaliau apie kompleksą galiu papasakoti susitikimo metu.

Dėl detalesnės informacijos ir apžiūros skambinkite tel: +37067097734

BENDRA INFORMACIJA APIE ESAMĄ PASTATĄ:

- Adresas: Svajonės g. 19, Klaipėda
- Kaina: 369 000Eur

- Bendras pastatų plotas – apie 1000 kv/m
- Aukštų sk: 2
- Pastatų tipas: Mūriniai.

KOMUNIKACIJOS:

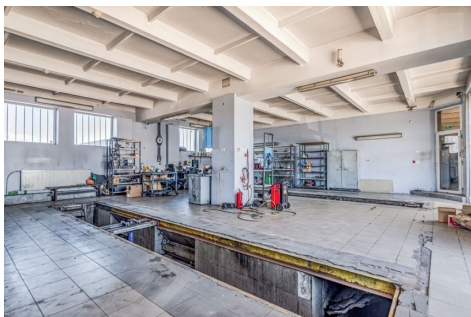
- Elektra – miesto (galima įsirengti saulės kolektorius)
- Šildymo sistema – vietinė šildymo sistema
- Vandentiekis – miesto
- Nuotėkų šalinimas – miesto.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 670 97734

Contact via email: kazys.bagdonas@capital.lt







CAPITAL
 KLAIPEDA

GOLDEN CLUB

KAZYS BAGDONAS
 NT BROKERIS

+370 670 97734
kazys.bagdonas@capital.lt

CAPITAL
 KLAIPEDA

Kazys Bagdonas

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (670) 97 734
kazys.bagdonas@capital.lt
www.capital.lt