



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VENTOS G., MAŽEIKIŲ M., MAŽEIKIŲ R. SAV., 50.76 M2 PLOTO

64 000 € (1 260.84 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
50.76 m²

Floor
1/5

Price:	64 000 € (1 260.84 €/m ²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1971
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Additional information

PARDUODAMA KIRPYKLA – GROŽIO SALONAS

Geroje vietoje Ventos g., daugiabučio namo 1-ame aukšte, parduodamos 50 kv.m. patalpos tinkamos komercinei veiklai. Įrengtas, šiuo metu veikiantis, grožio salonas pagal sveikatos ir visuomenės centro higienos reikalavimus. Patalpos naujai ir kokybiškai suremontuotos. Yra 4 darbo vietos kirpėjoms, 2 darbo vietos manikiūristėms, 1 darbo vieta makiažo /vizažo meistrei, atskiras kabinetas (1 darbo vieta) kosmetologei ar kitai grožio specialistei, virtuvė, tualetas. Į patalpas įrengtas atskiras įėjimas iš gatvės.

Patalpos idealiai tinka medicinos ar kt. grožio paslaugų kabinetui įrengti.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Ventos g, Mažeikiai

Bendras plotas: 50,76 kv.m.

Parduodama su visa kirpyklos veiklai vykdyti reikalinga įranga

Pastato tipas: mūrinis

Statybos metai: 1976

Aukštas: 1/5

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Moterų – vyrų kirpimo salonas
 Vaikų salonas
 Kosmetologinis kabinetas
 Manikiūro – pedikiūro patalpa
 Laukiamasis
 Buitinės patalpos
 Sanitarinis mazgas

ĮRENGIMAS IR APDAILA

Grindys: akmens masės plytelės;
 Sienos: dažytos
 Lubos: pakabinamos;
 Įėjimo durys: stiklinės;
 Langai: plastikiniai, su stiklo paketais

KOMUNIKACIJOS:

- Centrinis šildymas;
- Elektra;
- Kondicionierius
- Vanduo, kanalizacija – miesto;
- Internetas;
- Signalizacija.

KITA INFORMACIJA:

- Patalpos įrengtos naujai, moderniai pagal visus higienos reikalavimus, skirtus grožio paslaugoms atlikti;
- Atskiras įėjimas;
- Patogi vieta;
- Puikus privažiavimas
- Atskiras WC patalpose;
- Į patalpas galima patekti ir savaitgalį;
- Galima Jūsų reklama ant langų
- Savininko statusas – fizinis asmuo.

Komunalinius mokesčius sudaro:

- Elektros kaina pagal suvartojimą;
- Šalto vandens ir nuotekų kaina pagal suvartojimą;
- Šildymo kaina sezono metu;
- Interneto tiekėjo paslaugos

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Airidas Krasauskas, CAPITAL

Tel. +37061102776 Laisvės g. 25, Mažeikiai

airidas.krasauskas@capital.lt

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomotį Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? – Mes bendradarbiaujame su visais šalies bankais, todėl savo klientams galime pasiūlyti palankiausias ir išskirtines kreditavimo sąlygas

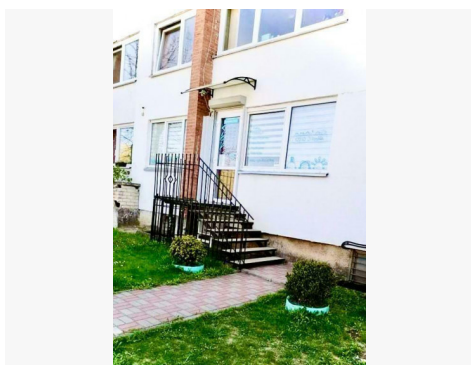
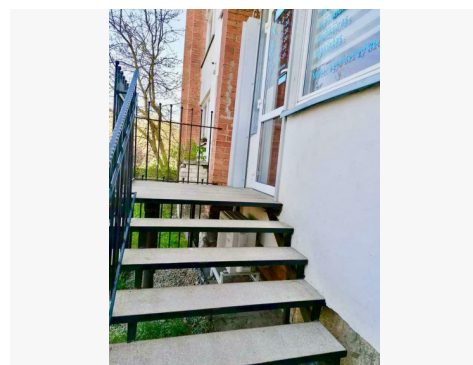
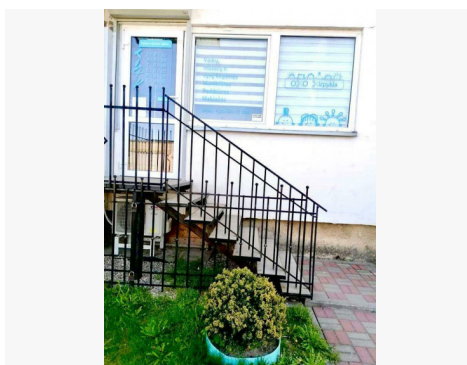
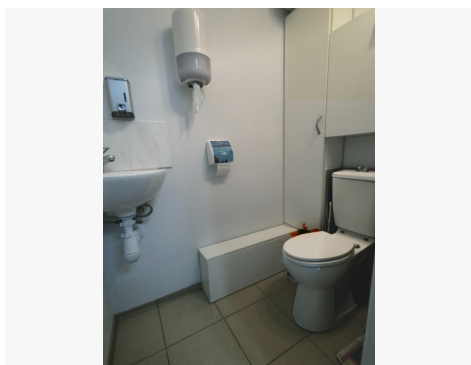
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061102776

Contact via email: airidas.krasauskas@capitalrealty.com





CAPITAL
MAŽEIKIAI

Airidas Krasauskas

SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

airidas.krasauskas@capital.lt
+370 611 02776

CAPITAL
MAŽEIKIAI

Airidas Krasauskas

SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

airidas.krasauskas@capital.lt
+370 611 02776