



SALE

PARDUODAMOS PATALPOS 1461.22 KV.M PLOTU IR 1,713 HA SKLYPAS PAKRUOJO G., ŠIAULIUOSE,

865 000 € (591.97 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1461.22 m²

Price:	865 000 € (591.97 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1960
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional Information

Parduodamos patrauklus komercinis objektas Šiaulių mieste, Pakruojo g.

- * Objektui priklauso 1,713 ha nuosavos žemės sklypas ir statiniai.
- * Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- * Sutvarkyta teritorija, sklypas aptvertas tvora.
- * Elektra valdomi kiemo vartai, įvažiavimo plotis 4 m.
- * Kiemo teritorijos danga asfaltas ir betono plokštės.
- * Visas kiemo plotas stebimas vaizdo kameromis.
- * Visas teritorijos perimetras saugomas signalizacijos ir apsaugos tarnybos.
- * Kieme priešgaisrinis vandens telkinys.
- * Pastatai: 1) Naujai sutvarkytos biuro patalpos, 82,16 kv.m

Šildymas vietinis centralizuotas, skystu kuru.

Vanduo ir nuotekos prijungta prie miesto centralizuotų sistemų.

Biure įrengti 3 kabinetai, pasitarimų kambarys, virtuvėlė, dušas ir wc patalpa.

2) Garažas, bendras plotas 614,39 kv.m, susideda iš 5 boksų, 8 pakeliami įvažiavimo vartai.

Garažas apšiltintas poliuretano putomis, šildomas kietu kuru.

3) Garažas–stoginė bendras plotas 688,78 kv.m

Sienos plytos, stogas šiferis.

4) Sandėlis, bendras plotas 75,89 kv.m

5) Kiti inžineriniai statiniai, kiemo aikštelės plotas 4579,4 kv.m

* Objekto puiki lokacinė vieta, geras privažiavimas. Objektas labai tinkamas transporto įmonės veiklai, seviso paslaugoms, sandėliavimo arba gamybos įmonei.

* Didelė teritorija, yra galimybė papildomai pagal poreikį, pasistatyti daugiau pastatų.

* Yra galimybė nuomotis, galima nuoma atskirais pastatais, kiemo aikštelės nuoma.

Kaina 865 000 eur. Tel: +37068539353 www.ntrinka.com

Norite parduoti arba išnuomoti savo NT? Ieškote geriausio sprendimo? Susisiekite, ir mes pasiūlysim! Profesionalūs mūsų brokeriai – www.ntrinka.com, suras ir pasiūlys sprendimą pagal jūsų poreikį. Paskambinkite! Butai, namai, sklypai ir komercinės patalpos visoje Lietuvoje.

Ieškome pirkti 1 arba 2 kambarių butus, sodo sklypus, namus.

Contact details

Phone number: +37068539353

Contact via email: vaidas@ntrinka.com





