



SALE

PARDUODAMOS PATALPOS ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 175.00 M² PLOTO

315 000 € (1 800.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
175.00 m²

Floor
1/3

Price: **315 000 € (1 800.00 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1960

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Panel building

Sale or rent: Sale

Features: Has furniture, Electricity, Street entrance, Good access, Alarm, Separate entryway, Room conditioning, CCTV, City water supply, Asphalt access, Large display windows, Flexible layout

Additional information

PARDUODAMA VEIKIANTI GROŽIO STUDIJA ALYTAUS MIESTO CENTRE

PUIKI VIETA VERSLUI. DAUG VIETOS TIEK VYSTITI SAVO VEIKLĄ TIEK NUOMOTI KITIEMS GROŽIO SPECIALISTAMS. TIEK PĖSTUTE TIEK VIEŠUOJU AR SAVU TRANSPORTU LENGVAI PASIEKIAMA VIETA.

NAMAS:

* Namo statybos metai 1960

* Renovacija namo 2022 metai

* Gera namo lokacija

PATALPOS:

- * Renovuotos ir naujai įrengtos 2022 – 2023 metais
- * Veikiantis verslas Grožio studija
- * Tinkamai paruoštos vietos praktiškai visiems grožio specialistams
- * Patalpos parduodamos su esama įranga ir baldais
- * Patalpos grožio procedūroms ir papildoma poilsio zona – virtuvė kavos pertraukėlei
- * Paslaugų kabinetų skaičius 7 plus bendra erdvė kirpėjų kėdės nuomos vieta
- * Papildomos patalpos poilsio zona – virtuvė, persirengimo vieta, wc patalpa

Namas renovuotas. Patalpos taip pat suremontuotos ir pritaikytos įvairioms grožio procedūroms (veikloms). Taip pat prireikus lengvai pritaikomos naujiems kabinetams su kitokia vėkla, pridedant nuo kirpėjų darbo vietų, manikiūro, pedikiūro ir baigiant bet neapsiribojant soliariumu, masažo kabinetu, fantazijos ir poreikio klausimas.

Patalpos atnaujintos ir pilnai veikiančios. Sumontuotos saugos sistemos. Pasirašytos nuomos sutartys su grožio paslaugos teikėjomis.

Yra laisvų kabinetų ir dar pora kabinetų kuriuos galima pritaikyti įvairioms grožio procedūroms.

Paliekami įrengimai ir jau esami baldai. Puikus susisiekimas tiek pėstute tiek automobiliu ar viešuoju transportu.

Parduodamos patalpos su veikiančiu nuomos verslu, su galimybe plėstis ar keisti pagal poreikį. Nuoma nuo darbo vietos – kėdės kirpėjoms iki atskirų kabinetų paslaugų specialistėms.

Viskas naujai sutvarkyta ir paruošta darbui ir/ar nuomai. Dauguma vietų ir kabinetų užsipildę, tačiau laisvės kurti ir vystyti savo veiklą tikrai yra.

Kilus klausimams drąsiai skambinkite ar rašykite ir klauskite, prireikus galimybė suorganizuoti apžiūrą ir pasikalbėti plačiau.

Contact details

Phone number: +37067417674

Contact via email: ilentinaite@adomaxnt.lt







