



SALE

**PARDUODAMOS PATALPOS GANYKLŲ G.,
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 164 M2 PLOTO**

486 000 € (2 963.41 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
164.00 m²

Floor
1/4

Price:	486 000 € (2 963.41 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2014
Equipment level	Fully equipped
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

Palangos centrinėje dalyje Ganyklų g. parduodamos prekybinės paskirties patalpos.
Patalpų pasirinkimas galimas nuo 24 iki 165 kv.m.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Centras;
- Dideli praeinančių žmonių srautai;
- Parkavimo vieta;
- Vitrininiai langai, įėjimas iš pagrindinės Ganyklų gatvės;
- Fasadinė pastato pusė puikiai pritaikyta Jūsų verslo reklamos iškabai;
- Jau susikūrusi pastato infrastruktūra: nekilnojamojo turto agentūra, grožio salonas, notarų biuras, prabangių rūbų parduotuvė, kadastro kompanija ir t.t.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Ganyklų g. 8, Palanga
- Parduodamos 6 patalpos nuo 24 iki 165 kv.m. dydžio;
- Visos patalpos pilnai išnuomos, sėkmingai veikiantys ilgalaikiai nuomininkai;

24,06 kv.m. kaina 89 900 Eur.

31,26 kv.m. kaina 122 000 Eur.

36,29 kv.m. kaina 120 000 Eur.

74,98 kv.m. kaina 249 000 Eur.

76,62 kv.m. kaina 247 500 Eur.

164,16 kv.m. kaina 486 000 Eur.

=====

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Konstruktyvas – stiklas, mūras.
- Sienos – tinkuotos, dažytos;
- Grindys – plytelės;
- Langai – plastikiniai;

=====

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – yra;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija– miesto;
- Šildymas – autonominis infraraudonųjų spindulių;
- Rekuperatoriai;

=====

Kviečiu Jus susitikti, apžiūrėti bei pajusti šios vietos išskirtinumą gyvai!

Turite papildomų klausimų – skambinkite.

CAPITAL Palanga NT brokerė Vaida Jankūnaitė–Sudeikienė

Tel. +37069794765, el. p. vaidajankunaite@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37060848888

Contact via email: vaidajankunaite@capital.lt



