



SALE

**PARDUODAMOS PATALPOS KARKIŠKIŲ K.,
800 KV.M PLOTO****920 000 €** (1 150.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area

800.00 m²

Price:

920 000 € (1 150.00 €/m²)

Status:

Active

Sale or rent

Sale

Additional information**PARDUODAMOS PASTATAS SANDĖLIAVIMUI-GAMYBAI**

Tiesioji g. parduodamas 800 kv. m SANDĖLIAVIMUI-GAMYBAI pastatas, 1 A. Atsiradus pirkėjui, esant poreikiui, bus aptverta teritorija.

PLOTAS/KAINA:

• 800 kv. m

Kaina: 920 000 Eur

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

Nuosavas 38 arų žemės sklypas.

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Patalpų aukštis – 6–9 m
- Pakeliami AUTOMATINIAI vartai: 4,5 x 4,5 m (DIDELI ir PLATŪS vartai, į patalpas gali įvažiuoti autokaras/transportas)
- LYGIOS pramoninės betoninės grindys

- Langai
- Atskiras įėjimas
- Įrengtos 80 kv. m BIURO/BUITINĖS patalpos
- Galingas elektros įvadas, trifazė
- Šildymas: sandėlio patalpos – kalorifieriais (granulėmis–kietu kuru), biuro/buitinės patalpos – grindinis (granulėmis–kietu kuru).
- LED apšvietimas
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas, dušas
- VIRTUVĖS patalpa
- Saugumas. Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos.

PARKAVIMAS. Erdvi asfaltuota teritorija šalia pastato (naujas, lygus asfaltas), patogus privažiavimas sunkiasvoriu transportu prie pat pakeliamų vartų.

VIETA. ASFALTUOTAS privažiavimas ir asfaltuotas kelias. Šalia A 5 magistralinis kelias, Vakarinis Kauno aplinkkelis. Greitas susisiekimas su Kauno miesto dalimis, rajonais apvažiuojant centrą. Pastatas lengvai pasiekimas važiuojant nuo A 1.

Contact details

Phone number: +37067539662

Contact via email: tomas@13nt.lt





