



SALE

PARDUODAMOS PATALPOS KAŠTONŲ G., KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., 500.00 M² PLOTU

225 000 € (450.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
500.00 m²

Floor
1/1

Price:	225 000 € (450.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1968
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamos labai gerai įrengtos 429,71 m² gamybinės-sandėliavimo patalpos su privačiu 41,65 a sklypu Kelmėje Kaštonų g. 14. Pastatas mūrinis, vieno aukšto, apšiltintas, lygios betono grindys, pakeisti langai, pakeliami automatiniai vartai, įvestas vietinis vandentiekis, valymo įrengimai, pajungta apsauga, įrengtos teritorijos ir vidinės kameros, šildymo sistema Oras-Oras, kondicionieriai, išvedžiota trifazė elektra iki darbo vietų. Patalpos susideda iš dviejų didelių salių 216 ir 124 m², garažo 63 m², san. mazgo ir administracinių patalpų su atskiru įėjimu. Garažo lubų aukštis 4,9 m, sandėlių – 3,04 m, treji pakeliami vartai nulinio lygio, vartų aukštis 2,8 m, plotis 2,9 m, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos, pigi pastato eksploatacija. Pastatas mūrinis 1968 m. statybos, šalia dar yra 83 m² apgriuves garažas, kurį galima įsirengti panašiai ir nugriuvęs medinis 184 m² medienos sandėlis, kurį galima atstatyti. Patalpose galima vykdyti bet kokią gamybinę veiklą arba sandėliavimo. Žemės sklypas 41,65 a nuosavas, teritorija aptverta iš trijų pusių, trinkelėmis klota aikštelė, kameros, geras privažiavimas, didelė automobilių stovėjimo aikštelė, atstumas iki Kelmės miesto centro tik 1,5 km, iki Šiauliai-Tauragė kelio 1 km. Labai gera investicija, patalpos šiai dienai nuomojamos, galimybė perleisti ilgalaikį nuomininką. Galimybė pirkti pastatą verslo plėtrai su INVEGA parama. Daugiau informacijos tel. 867145995.

Contact details

Phone number: +370 671 45995

Contact via email: sauliausbustas@gmail.com



