



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS NEPRIKLAUSOMYBĖS A., GRUZDŽIŲ MSTL., ŠIAULIŲ R. SAV., 312.12 M² PLOTO

100 000 € (320.39 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
312.12 m²

Floor
1/1

Price:	100 000 € (320.39 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1960
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Medinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas labai pigiai Gruzdžių centrinėje aikštėje 312,12 m² pastatas su prekybinėmis patalpomis. Pastato paskirtis parduotuvė su gyvenamosiomis patalpomis. Pirmame aukšte veikianti maisto prekių parduotuvė, palėpėje neįrengtos gyvenamosios patalpos. Pirmo aukšto patalpos suremontuotos, įrengta priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos, pajungtos miesto komunikacijos, kondicionieriai. Palėpėje galima įrengti poilsio arba gyvenamąsias patalpas. Namas rąstinis 1960 m. statybos, 2009 m. atlikta pastato rekonstrukcija: apšiltintas pastatas, pakeistas stogas, įrengtas pirmas aukštas, tačiau nebaigta palėpė. Pastatas randasi pačiame miestelio centre šalia pagrindinės aikštės, bažnyčios, laidojimo namų, visuomeninio transporto stotelės, netoli mokykla, seniūnija. Žemės sklypas 4,65 a, komercinės paskirties, nuosavas. Šalia dar yra valstybinis sklypas įrengtas trijų įmonių transporto privažiavimui. Patalpos puikiai tiktų investicijai, galimybė užsiimti prekybos ar apgyvendinimo verslu. Šalia pastato eina dujų vamzdynas, esant poreikiui galimybė įsivesti. Apžiūros laiką derinti iš anksto, prašome netrikdyti parduotuvės darbuotojų. Daugiau informacijos tel. +37067145995.

Contact details

Phone number: +370 671 45995

Contact via email: sauliusbustas@gmail.com



