



SALE

**PARDUODAMOS PATALPOS P. CVIRKOS G.,
CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,
40.16 M2 PLOTU****19 900 €** (495.52 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
40.16 m²Floor
1/1

Price: **19 900 € (495.52 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamos komercinės paskirties patalpos J. Greimo g. 127, Šiauliai. Tai puikus pasirinkimas tiek pradedančiam, tiek veiklą plečiančiam verslui. Patalpos yra gerai matomoje vietoje, šalia judrios gatvės, todėl lengvai pasiekiamos tiek klientams, tiek tiekėjams. Bendras patalpų plotas – 40,16 kv. m. Patalpos tinkamos įvairiai komercinei veiklai: prekybai, paslaugų teikimui, sandėliavimui, kepyklėlei, gamybai ar kitai Jūsų planuojamai veiklai. Funkcionalus išplanavimas suteikia galimybę patalpas pritaikyti pagal individualius verslo poreikius. Patalpose yra elektra, miesto vandentiekis bei vietinė kanalizacija. Patogus privažiavimas užtikrina sklandų prekių tiekimą ir patogų klientų aptarnavimą. Objektas įsikūręs komerciškai patrauklioje vietoje – aplink veikia įvairūs prekybos ir paslaugų centrai, turgus, parduotuvės, o netoliese esantys gyvenamieji rajonai užtikrina nuolatinį potencialių klientų srautą. Miesto centras pasiekiamas vos per kelias minutes.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Komercinės paskirties patalpos;

Bendras plotas – 40,16 kv. m;

Tinka prekybai, paslaugoms, sandėliavimui, kepyklėlei ar kitai veiklai;

Elektra;

Miesto vandentiekis;

Vietinė kanalizacija;

Gerai matoma vieta prie gatvės;

Patogus privažiavimas;

Aplink įsikūrę prekybos ir paslaugų centrai;

Netoliese gyvenamieji rajonai;

Arti Šiaulių miesto centras.

Tai puiki galimybė įsigyti komercines patalpas geroje miesto vietoje ir sėkmingai vystyti ar plėsti savo verslą.

LOKALIZACIJA:

Autobusų stotelės

–0.20 km Žemaitės st.

–0.27 km A. J. Geimo st.

–0.33 km Jovaro mokyklos st.

–0.43 km Maniežo st.

–0.47 km Dubijos st.

–0.65 km Sukilėlių kalnelio st.

–0.67 km Turgus.

Autobusų stotys

–0.81 km Šiaulių autobusų stotis.

Pardavimo kaina: 19900 Eur.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savasbustas.lt

Contact details

Phone number: 37065778059

Contact via email: inga.rapoliene@savastbustas.lt



