



SALE

# **PARDUODAMOS PATALPOS RASOS G., NAUJAMIESČIO MSTL., 794.43 KV.M PLOTO**

**135 000 €** (169.93 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**794.43 m<sup>2</sup>**

Floor  
**0/2**

|                       |                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| Price:                | <b>135 000 € (169.93 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                    |
| Year of construction: | 1900                                      |
| Building equipment    | Fully equipped                            |
| House Type            | Brick                                     |
| Sale or rent          | Sale                                      |
| Features:             | Has water, Street entrance                |

## **Additional information**

PARDUODAMOS PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS NAUJAMIEŠTYJE „PANEVĖŽIO RAJ.

PRIVALUMAI:

Pastato baigtumas – 100 %;

Pinai sutvarkyti kadastriniai dokumentai;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

Elektra (išmintos sąlygos , 9 KW, atvado tipas – trifazis);

Lubų aukštis iki 4,90 m;

Geras matomumas nuo gatvės;

Patogus, asfaltuotas privažiavimas;

Įėjimas į pastatą iš kelių pastato pusių;

BENDROJI INFORMACIJA:

Pastato tipas – mūrinis;

Statybos metai – 1900 m., rekonstrukcija – 2023 metais;

Aukštai– 2;

Patalpų skaičius – 28;

Bendrasis plotas – 794,53 kv.m;

Žemės sklypas – 21,8 aro (suformuotas, atlikus kadastrinius matavimus).

Dėl apžiūrų skambinkite tel. 0 612 38151 rašykite SMS arba el.p. [egidija.zubaviciene@hausitus.lt](mailto:egidija.zubaviciene@hausitus.lt) Jums patogiu metu.

Pirkėjams nėra taikomi jokie administravimo, tarpininkavimo ar aptarnavimo mokesčiai. Bendradarbiaujame su visais Lietuvos bankais ir kredito unijomis. Skambinkite švenčių dienomis, savaitgaliais ir po darbo valandų. Suteiksime nemokamą konsultaciją ir dėl Jūsų turto pardavimo.

## Contact details

Phone number: +37061238151

Contact via email: [egidija.zubaviciene@hausitus.lt](mailto:egidija.zubaviciene@hausitus.lt)



