



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS ULONŲ G., ŠIAURĖS MIESTELYJE, VILNIUJE, 283.63 KV.M PLOTO

449 000 € (1 583.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
283.63 m²

Floor
2/5

Price:	449 000 € (1 583.05 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2005
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Additional information

ERDVIOS, NAUJAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS STRATEGIŠKAI GEROJE MIESTO VIETOJE.

PRIVALUMAI:

- Patalpos šviesios, aukštomis lubomis, erdvios ir patogaus išplanavimo.
- Patalpos naujai suremontuotos.
- Patalpose įrengta bendra darbo erdvė ir susitikimų salės.
- Su visomis komunikacijomis. Įrengta virtuvės zona, san.mazgai, kondicionierius, rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Sumontuoti dideli vitrininiai langai.
- Įrengtas liftas.
- Prie pastato yra Unipark aikštelė, kurioje galima nuomotis parkavimo vietas.
- Pastato pirmame aukšte įsikūręs prekybos centras, kavinukė. Visame pastate įsikūrusios įvairių veiklą vykdančios įmonės.

– Judri miesto dalis, čia kasdieną didelis automobilių bei pėsčiųjų srautas, patogi vieta susisiekimui iš bet kurios miesto dalies.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Ulonų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 2006 m.;

Aukštas– 2/5;

Bendras plotas – 283.63 kv.m.;

Patalpų paskirtis – administracinė.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis–kolektorinis;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionierius.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.69 km iki centro;

~0.12 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Ulonų st.";

~0.45 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Žirniukas";

~0.60 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinės mokyklos;

~0.00 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.46 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS";

~0.61 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p.: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

Contact details

Phone number: +37061095900

Contact via email: gedas@urbanestate.lt



