



SALE

PARDUODAMOS PATALPOS ŽEIMIŲ G., GINKŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 1229.00 M² PLOTU

400 000 € (325.47 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1229.00 m²

Floor
1/2

Price:	400 000 € (325.47 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2010
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas labai gerai įrengtas 571 m² gamybinis pastatas Šiaulių ribose. Pastatas mūrinis dviejų aukštų, pagrindinė paskirtis garažas, didelė 289 m² atvira erdvė pirmame aukšte, aukštis patalpų virš 4,5 m, dveji pakeliami vartai nulinio lygio, aukštis 4 m ir 3 m, administracinės patalpos, buitinės patalpos darbuotojams antrasolėje, didelė 215 m² salė pastogėje, san. mazgas, vietinis centrinis šildymas kieto kuro pečiumi (sistema užpilta antifrizu), didelis elektros galingumas, vanduo iš gręžinio, valymo įrengimai, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos, pigi pastato eksploatacija. Pastatas mūrinis 2010 m. statybos, apšiltintas, gelžbetoninės perdangos tarp aukštų, galimybė įsirengti liftą. Patalpose galima vykdyti bet kokią gamybinę veiklą (darbai su metalu, baldų gamyba, siuvimo paslaugos, sandėliavimo, remonto dirbtuvių). Žemės sklypas 51 a nuomojamas iš LR, teritorija aptverta, asfaltuota, sklype 3 pastatai, bendras įvažiavimas, kameros, netoli Šiaulių aplinkkelis, privažiavimas asfaltuotas, didelė automobilių stovėjimo aikštelė. Labai gera investicija, galimybė pirkti pastatą verslo plėtrai su INVEGA parama. Kaina 300000 Eur. Galimybė pirkti kartu ir kitą šalia esantį 1230 m² pastatą, 1965 m. statybos, 2011 m. atlikta rekonstrukcija, dvi pakrovimo rampos su pakeliamais vartais, įrengta aukšto oro slėgio sistema, elektra išvedžiota iki darbo vietų, įrengtas krovininis liftas, kaina 500000 Eur. Teritorija uždara, atvykimo laiką derinti iš anksto. Daugiau informacijos tel. 867145995.

Contact details

Phone number: +37067145995

Contact via email: sauliausbustas@gmail.com





