



SALE

# **PARDUODAMOS SANDĖLIAVIMO PATALPOS GELEŽINKELIO G., VARĖNOS M., VARĖNOS R. SAV., 95 M2 PLOTO**

**67 000 €** (705.26 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**95.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/1**

|                       |                                          |
|-----------------------|------------------------------------------|
| Price:                | <b>67 000 € (705.26 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                   |
| Year of construction: | 1988                                     |
| Building equipment    | Unfinished                               |
| Heating               | Array                                    |
| House Type            | Brick                                    |
| Sale or rent          | Sale                                     |
| Features:             | Electricity, Has water                   |

## **Additional information**

### **PARDUODAMOS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS**

Parduodamas 95 kv. m sandėliavimo paskirties pastatas Geležinkelio g, Varėnoje.

---

### **PAGRINDINĖ INFORMACIJA:**

Viduje yra 7 kuro talpyklos po 5000l

Veikianti kuro užpylimo sistema

Avarinio kuro nubėgimo ir šalinimo sistema

Geras stogas

Statybos metai: 1988

Aukštų skaičius: 1

Baigtumas: 100%

Sienos: plytos

Šildymas: centrinis iš miesto

---

### **PRIVALUMAI:**

Komercinė paskirtis – tinkama veiklai ar nuomai

Mažas plotas → mažos investicijos

Galima naudoti iš karto

Tinka sandėliavimui, dirbtuvėms ar smulkiai veiklai

---

Dėl papildomos informacijos ar objekto apžiūros kviečiu susisiekti jau šiandien.

Greitai suteiksiu visą reikalingą informaciją, atsakysiu į Jums svarbius klausimus ir suderinsime patogų laiką apžiūrai.

Dirbu taip, kad visas procesas būtų sklandus, saugus ir maksimaliai naudingas Jums – nuo pirmojo kontakto iki sėkmingo sandorio užbaigimo.

Jeigu svarstote parduoti, pirkti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą – pateiksiu realią rinkos situaciją, aiškią strategiją ir konkrečius veiksmus, leidžiančius pasiekti geriausią rezultatą, pasirūpinsiu visu procesu nuo pradžios iki sandorio užbaigimo.

Jeigu šis objektas netiko – vis tiek verta susisiekti. Dažnai turiu pasiūlymų, kurie dar nėra viešai skelbiami, arba galiu greitai atrinkti variantus tiksliai pagal Jūsų kriterijus.

---

LUKAS BAGDŽIUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Tel. +370 600 52052

El. paštas: lukas.bagdzius@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37060052052

Contact via email: [lukas.bagdzius@capitalrealty.com](mailto:lukas.bagdzius@capitalrealty.com)



