



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS SANDĖLIAVIMO PATALPOS TURGAUS A., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 250.73 M2 PLOTO

104 000 € (414.79 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
250.73 m²

 Floor
1/1

Price:	104 000 € (414.79 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1986
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Parduodamas sandėliavimo patalpos Turgaus a. 2. Patalpos mūrinės, patalpoms priklauso 8,54 aro žemės sklypas, žemės sklypas nuomojamas iš Lietuvos respublikos, sudaryta nuomos sutartis kuris bus perleidžiama, patalpos gerai matomos nuo vilniaus g., stovėjimo aikštelė prie patalpų, ir šalia esanti erdvi parkavimosi aikštelė. patalpos šiuo metu nenaudojamos, tuščios. Pastatas atskiras esantis šalia Vilniaus g. 161,94 kv/m, kitas 88,79 kv/m. Parengtas projektas pastatų griovimui, pradėtas projektas naujo komercinio dviejų aukštų pastato statybai su arba be požeminių parkingų, padarytas planas naujo pastato statybai. Žmonių srautas prie patalpų, šalia esantys prekybos centrai. Parduodama kaip investicinis projektas.

PATALPŲ APRAŠYMAS:

- Statybos metai: 1986 m.
- Paskirtis: sandėliavimo
- Patalpoms priklauso stovėjimo vietos prie patalpų
- Atskiras įėjimas
- Atliktas pastatų griovimo projektas.
- Pradėtas ruošti naujo dviejų aukštų komercinės paskirties pastato projektas
- Atlikti kadastriniai matavimai
- Pastatams priklauso 8,54 aro žemės sklypas.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

Šalia patalpų stovėjimo aikštelės, prekybos centrai, didelis žmonių srautas, gerai matomos patalpos, šalia miesto bulvaras.

Daugiau info tel. 860090529 — Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH488833

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



