



NEW RE PROJECTS

KAIP NIUJORKE BY CITUS

Vilniaus m., Žirmūnai, Riterių g.

realu

Project data

Property type Apartment

Condition Under Construction

Number of floors 8

Construction Brick

Fixtures -

Area m² 59.51 - 60.17

Year of construction 2023Q3

Number of rooms 3 - 3

Energy class A+

Heating Central heating

About the project



Kaip Niujorke by CITUS – tai namai pagal Tave ir Tavo nuolat kintantį gyvenimo būdą.

Konversiją išgyvenančioje Kareivių ir Verkių gatvių sankryžoje plečiasi miesto įtakos riba ir Tu patenki į ją. 13000 kv. m konvertuos į 174 niujorkietiško stiliaus butus Žirmūnuose su uždaru vidiniu kiemu, įkūnijančiu Centrinio parko dvasią. Pėsčiųjų ir dviračių takais, raizgančiais visą rajoną, pasiek svarbiausius prekybos, laisvalaikio, pramogų ir kultūros taškus bei žaliąsias Neries, Ozo parko, Kalvarijos miško bei Valakampių paplūdimio zonas. Mėgaukis nuo stogo ir viršutinių aukštų terasų atsiveriančia sostinės panorama ir gyvenk mieste, kuris nemiega!

- A+ klasė, grindinis šildymas, rekuperacinė sistema
- mažaaukštė statyba – daugiau privatumo, mažesnė bendruomenė
- butai su privačiais kiemeliais – daugiau erdvės jūsų laikui lauke
- didžiulis kiemas su laisvalaikio ir darbo zonomis
- iki įvairių pramogų ir laisvalaikio vietų, Ogmios miestelio vos kelios min.
- Žirmūnai – didžiausia pokyčių erdvė mieste

STATYBŲ PABAIGA ŠIŲ METŲ VASARĄ!

Liko tik 2 galimybės, tad paskubėkite rinktis!

CHOOSE A PROPERTY

APARTMENTS

Project No.	Floor	No. of rooms	Area, m ²	Price	Window direction	Level of fixtures
	1	3	59.51 m ²	203 664 €	-	Partially finished
	1	3	60.17 m ²	210 224 €	-	Partially finished

Contact details

Phone number: +370 675 33766

E-mail: info@kaipnijuorkebycitus.lt



Patikimi vidaus apdailos partneriai viziją pavers realybe

Patikimi vidaus apdailos partneriai viziją pavers realybe



A+ energinė klasė, grindinis šildymas, rekuperacinė sistema ir gyvenamoji paskirtis komfortiškam gyvenimui



Didžiulis vidinis kiemas su poilsio, darbo ir laisvalaikio zonomis



Patalpos verslui pirmame aukšte su vitrinomis



Ivairūs balkonai ir terasos viršutiniuose aukštuose



Klinkerio ir struktūrinio tinklo fasadai, skirtingi korpusų aukščiai



PROJEKTO VIZIJA



CITUS

14 Metų vykdome veikią	26 Projektai	170 mln. investuota	9/10 Klientų rekomenduoja
----------------------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------------------------