



NEW RE PROJECTS MATAU KAUNĄ

Kauno m., Aleksotas, Antakalnio g.

realu

Project data

Property type Apartment

Condition Under Construction

Number of floors 5

Construction Brick

Fixtures Partially finished

Area m² 49 – 75

Year of construction 2027Q1

Number of rooms 2 – 3

Energy class A+

Heating Central heating

About the project



„Matau Kauną“ – naujai kuriamas modernus kvartalas, kurį sups komfortas, estetika ir miško ramybė.

Projektą kuria išskirtinai sukombinuota architektų ir urbanistų komanda siekiant sukurti gyvybingą, bendruomenišką, su aplinka apjungtą ir į žmogaus gyvenimo kokybę orientuotą rajono koncepciją.

Projektas papildys Aleksoto rajoną kokybiška gyvenamąja aplinka bei sukurs jungtis su aplinkinėmis teritorijomis, traukos centrais, bus gerinama aplinkinė infrastruktūra, tvarkomos viešos erdvės, kvartalo pėsčiųjų ir dviračių tinklas prijungiamas prie miesto esančio/planuojamo tinklo.

Aplink teritoriją planuojami svarbūs miesto plėtros projektai: viešos paskirties objektai Nemuno saloje, Kairiojo Nemuno kranto vystymas, M.K. Čiurlionio koncertų

salė, pėsčiųjų tiltas į Nemuno salą, į pietus nuo projekto teritorijos – Inovacijų pramonės parkas.

Šiuo metu vystomas „Skrydžio namų“ kvartalas, kurio privalumai: A+ energinė klasė; Grindinis šildymas; Dideli langai iki grindų;

Vaizdo stebėjimo kameros; Elektroninės laiptinių spynos; Vėdinimo sistema su rekuperacija; Dideli balkonai (>10 kv.m.);

Automobilių stovėjimo aikštelės; Projektas šalia Antakalnio parko; Rami vieta, netoli miesto centro; Naujai kuriamas modernus

kvartalas; Patogus susisiekimas (darželiai, parduotuvės, miesto centras, senamiestis); Aukšta statybų kokybė; Dalinė apdaila PLUS

(Vidinės pertvaros tarp butų. Šildymo tipas – grindinis kolektorinis. Ant vandentiekio įvadų sumontuoti vandens nukalkinimo filtrai.

Butai registruoti 100% baigtumu. Butų patalpų viduje sumontuotas elektros paskirstymo skydelis. Butuose įrengiamos elektros

montažinės dėžutės iki prietaisų montavimo vietos privedami elektros kabeliai. Individualūs rekuperatoriai kiekviename bute.

Teritorijoje ir laiptinėse sumontuotos vaizdo stebėjimo kameros. Butuose įrengtos telefonspynės su video ir audio palaikymu.

Patekimui į teritoriją sumontuotas automatinis užtvartas su numerių atpažinimo sistema, valdymo pulteliu ir GSM skambučiu.).

Contact details

Phone number: +370 671 11117

E-mail: vaida.pociene@yit.lt



