



NEW RE PROJECTS

# RADIO CITY BY CITUS

Kauno m., Žaliakalnis, Žemaičių g.

realu

## Project data

Property type Apartment  
Condition Built  
Number of floors 4  
Construction Brick  
Fixtures -

Area m<sup>2</sup> 33 - 74  
Year of construction 2025Q4  
Number of rooms 2 - 3  
Energy class -  
Heating Central heating

## About the project



RADIO CITY II by CITUS – tai tęstinis konversijų projektas Kauno Žaliakalnyje, kuriame buvusi radijo gamykla transformuojama į šiuolaikišką gyvenimo ir verslo kompleksą. Projekte numatyti 234 loftai bei 19 komercinių patalpų, skirtų tiems, kurie vertina industrinę architektūrą, strategiškai patogią vietą ir galimybę prisitaikyti erdvę pagal individualius poreikius. Gyventojams – ant stogo suplanuota padelio aikštelė ir terasa poilsiui, iš kurios atsiveria Kauno panorama. Remiantis CITUS analitikų duomenimis, prognozuojama iki 54 % investicijų grąža per 7 metus, todėl projektas patrauklus ne tik gyvenimui ar veiklai, bet ir ilgalaikėi investicijai. Kviečiame susipažinti su projektu ir išsirinkti erdvę, atitinkančią jūsų viziją.

## CHOOSE A PROPERTY

### APARTMENTS

Project No.	Floor	No. of rooms	Area, m <sup>2</sup>	Price	Window direction	Level of fixtures
	1	2	33.92 m <sup>2</sup>	99 802 €	-	Partially finished
	2	2	41.84 m <sup>2</sup>	142 855 €	-	Partially finished
	2	2	41.89 m <sup>2</sup>	143 000 €	-	Partially finished

Project No.	Floor	No. of rooms	Area, m <sup>2</sup>	Price	Window direction	Level of fixtures
	3	2	40.58 m <sup>2</sup>	154 280 €	-	Partially finished
	3	2	44.47 m <sup>2</sup>	167 023 €	-	Partially finished
	4	2	44.31 m <sup>2</sup>	171 748 €	-	Partially finished
	4	3	65.70 m <sup>2</sup>	175 795 €	-	Partially finished

## Contact details

Phone number: +370 652 61178

E-mail: info@radiocity.lt

