



NEW RE PROJECTS

SKANDEA

Kauno m., Dainava, V. Krėvės pr.

realu

Project data

Property type Apartment

Condition Under Construction

Number of floors 4

Construction Brick

Fixtures Partially finished

Area m² 45 – 79

Year of construction 2025Q4

Number of rooms 2 – 4

Energy class A++

Heating Central heating

About the project

Retai rinkoje pasitaikančioje vietoje – priešais parką, statomas itin elegantiško fasado namas.

Su vaizdu į parką, parkingu po stogu, taip reikalingais sandėliukais bei šiltais erkeriais.

Name suprojektuoti 2-jų, 3-jų ir 4-ių kambarių butai, įrengtos "skambančios" laiptinės.

Iš pirmo žvilgsnio akį patraukia elegantiškas, modernus fasadas. Čia nėra įprastų balkonų – juos pakeitė šilti, stiklu apgaubti erkeriai, kurie vasarą – atviras balkonas, o žiemą – išskirtinė zona namuose. Jie tampa ne tik jaukiu kampeliu rytinei kavai ar vakariniam saulėlydžiui – čia tobula vieta stebėti gamtos kaitos grožį.

Namas elegantiškai pakeltas nuo žemės, pirmąjį aukštą pakeitė automobilių stovėjimo aikštelė. Jūsų automobilio čia niekada neapsninga, jis visada sausas ir pasiruošęs kelionei. Po namu suprojektuoti ir sandėliukai – saugūs, patogūs, pasiekiami keliais žingsniais, nes mes žinome, kaip svarbu turėti vietą dviračiams, vežimėliui, automobilio padangoms bei kitiems daiktams, kurių nesinorėtų laikyti namuose. Pagalvota ir apie elektromobilių savininkus – Jūsų patogumui – krovimo stotelė kieme.

Laiptinės Skandea name – ne tik perėjimai tarp aukštų. Tai jaukios erdvės su visuomet skambančia tylia, ramia muzika, kuri maloniai nuteiks dienos pradžiai bei jaukiai pasitiks grįžtant namo.

Viduje – šviesa. Dėl didelių langų kiekvienas butas alsuoja dienos šviesa, o vakarai tampa šilti, jaukūs. Ramybę užtikrina sustiprinta garso izoliacija – tiek tarp butų, tiek tarp aukštų. Tai namai, kuriuose girdite save, o ne kaimynus. Išplanavimas – logiškas, patogus. Čia viskas apgalvota – nuo privačių zonų iki erdvių bendravimui.

Ir viską vainikuoja vieta – šalia žalio, kvėpuojančio parko. Sportuokite, žaiskite su vaikais gryname ore, vedžiokite augintinį ar tiesiog ilsėkitės po medžiais – gamta čia tampa Jūsų kaimyne, jūsų kasdienybės dalimi.

Contact details

Phone number: +370 616 01011

E-mail: raimonda@O11.lt

Phone number: +370 698 36011

E-mail: agne@O11.lt

