



NEW RE PROJECTS

SPANGUOLIŲ TAKAI

Užugriovio k.

realu

Project data

Property type House

Condition Under Construction

Number of floors 2

Construction Brick

Fixtures -

Area m² 95 - 115

Year of construction 2024Q4

Number of rooms 4 - 4

Energy class A++

Heating Air-to-air

About the project



„Spanguolių takai“ projektas vystomas beveik 6 ha teritorijoje Riešės seniūnijoje, atokiaje nuo triukšmo, tačiau lengvai pasiekiamoje vietoje su asfaltuotu keliu iki pat namo. Vos kelios minutės kelio skiria projektą nuo paruoštųjų, vaikų darželio, mokyklos, sporto klubo ir net žirgyno. Neužtruks ir Vilniaus centrą bei kelis didelius parkus pasiekti, tačiau projektas leidžia mėgautis pilnaverčiu gyvenimu neeikvojant energijos ir netolstant nuo namų.

Projekte bus pastatyti 68 erdvūs (95–115 kv.m.) vieno ar dviejų aukštų A++ energinio naudingumo klasės namai. Kiekvienas namas turės kiemėlį, daugumos jų svetainės langai orientuoti į pietvakarius, kad būtų galima kartu stebėti saulėlydžius.

Kurti darnią bičiulystę su kaimynais padės uždaras, beveik 1,5 ha ploto parkas, kuriame bus įrengta bendra laužavietė, tvenkinys, vaikų žaidimo, lauko teniso,

tinklinio, krepšinio aikštelės ir kiti laisvalaikio įrenginiai.

BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ:

- Adresas: Kikilių g., Užugriovio k., Riešės sen., Vilniaus r.
- Kaina: 196 755 – 241 500 Eur
- Namų plotai: 95 – 115 kv. m
- Sklypų plotai: 4,4 – 9,8 a
- Aukštų skaičius: I ir II aukštų namai
- Kambarių skaičius: 4
- Apdaila: dalinė
- Energinio naudingumo klasė: A++
- Vieta automobiliui: kiekvienam namui numatyta po 2 automobilių stovėjimo vietas.

Contact details

Phone number: +370 650 37117

E-mail: sonata@ntlignce.lt

