



PARDAVIMAS

ROKIŠKIO RAJ., ALSETOS K., ŠALIA ALSETOS EŽ. PARDUODAMA 112.47 KV.M PLOTU SODYBA

29 999 € (266.73 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
112.47 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **29 999 € (266.73 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1940

Building Type: Namas

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

Rokiškio rajone, Alsetos kaime, prie Nemunėlio upės ir šalia Alsetos (Ruopiškio ežero) parduodama sodyba su pirtimi ir 3,4062 ha sklypu.

Registruoti pastatai: gyv.namas, viralinė (8 kv.m.), kiemo rūsys (35 kv.m.), tvartas (126 kv.m), pirtis (8 kv.m), kiti inžinieriniai statiniai (šulinys ir lauko tualetas).

PRIVALUMAI

- * Sodyba ribojasi su Nemunėlio upe;
- * Alsetos (Ruopiškio) ežeras kitoje kelio pusėje, tik už 50 metrų;
- * Didelis sklypas užtikrins privatumą;
- * Iki Rokiškio tik 10 km;
- * Tik 4,66 km gero, bet neasfaltuoto kelio;

BENDRA INFORMACIJA

- * Adresas: Rokiškio raj., Alsetos k.1 ir 1A;

- * Namų plotas: 112.47 kv.m;
- * Sklypų plotas: 3,4062 ha (0,3899 ha ir 3,0163 ha);
- * Sklypų paskirtis: žemės ūkio;
- * Aukštų skaičius: 1;
- * Statybinė medžiaga: rąstai;
- * Statybos metai: 1940 m;
- * Šildymas: krosnis;
- * kambarių skaičius – 4;
- * Vanduo: šulinys;
- * Tualetas – lauko;

ATSTUMAI

- * Iki kelio Rokiškis – Kupiškis tik 4,66 km;
- * Iki Rokiškio – 10 km;
- * Iki Utenos – 49 km;
- * Iki Anykščių – 52 km;
- * Iki Panevėžio – 82 km;
- * Iki Vilniaus – 145 km;
- * Iki Kauno – 160 km;

Alseta arba Ruopiškio ežeras – ežeras šiaurės rytų Lietuvoje, Rokiškio rajone, apie 8 km į pietvakarius nuo Rokiškio, Rokiškio kaimiškoje seniūnijoje. Ilgis 0,7 kma, plotis 0,3 km. Ežero plotas 17 ha. Krantai lėkšti, sausi, pietuose apaugę Alsetos mišku. Ežeru prateka Nemunėlio aukštupys Alseta. Šiauriniame krante įsikūręs Ruopiškio kaimas. Ežere pagaunama kuojų, karšių, plakių, karosų, ešerių, lydekų, lynų ir kt. Mėgėjiškai žūklei reikalingi leidimai,

Kviečiu į apžiūrą!

Contact details

Phone number: +37068741112
Contact via email: arturas@nampro.lt





