



PARDAVIMAS

1 MIEGAMOJO 58 KV. M.BUTAS SU VIRTUVĖS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA, UŽ 214 000€!

214 000 € (3 637.60 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
58.83 m²Rooms
2

Price: **214 000 € (3 637.60 €/m²)**
Status: Aktyvus
Sale or rent: Pardavimas

Additional Information

Startavome su nauju projektu Villajoyosa miesto centre, 200 metrų nuo centrinio miesto paplūdimio.

Šis naujas statybos projektas apima du nuostabius pastatus, esančius pačiame miesto centre ir vos tik 200 metrų iki paplūdimio.

Pirmame, šešių taškų pastate, bus 15 butų, pradedant jaukiais vieno miegamojo butais, iki erdvių butų su 2 ar 3 miegamaisiais. Antrasis, keturių aukštų pastatas, siūlys tik butus su 1 miegamuoju.

Visuose butuose visiškai įrengta

VIRTUVĖ su integruota SIEMENS ar panašaus prekės ženklo buitine technika:

- Indukcinė plokštelė
- Elektrinė orkaitė
- Išsiurbimo gaubtas arba filtrų grupė, priklausomai nuo tipo
- Mikrobangų krosnelė
- Indaplovė
- Šaldytuvas

• Skalbyklė ir džiovyklė

VONIOS KAMBARIAI:

Aukščiausios kokybės balto porceliano pakabinami tualetai. Stalviršyje įmontuota kriauklė su vienos svirties čiaupais, pakabinami baldai ir veidrodis. Neslystantis dušo padėklas su lietaus dušo galvute.

ORO KONDICIONAVIMAS:

Pilnas ortakinio oro kondicionavimo įrengimas, naudojant aeroterminę energiją. Temperatūros reguliavimas kiekvienam kambariui miegamajame ir svetainėje su AirZone sistema.

LANGAI:

Aukščiausios kokybės aliuminio langai ir balkono durys, su šilumos tiltelio lūžimu ir dvigubi stiklai su „Climalit“ tipo kamera. Motorizuotos žaluzės ant svetainės ir miegamojo langų.

DURYS:

Baltos spalvos lakuotos šarvo durys su elektronine akute. Vidaus ir sieninių spintų durys baltos spalvos lakuotos, stumdomos ar varstomos, priklausomai nuo išmatavimų.

SIENOS:

Vonios kambariuose ir virtuvėje aukščiausios klasės keraminės plytelės, kambariuose –dažytos.

GRINDYS:

Akmens masės aukščiausios klasės plytelės.

ELEKTROS INSTALIACIJA IR TELEKOMUNIKACIJOS

Apšvietimas virtuvėje ir vonios kambariuose su įleidžiamais švietuvai, įmontuotas LED apšvietimas spintelėse.

Namų automatizavimo sistema su valdymu per programėlę:

- Centralizuotas šviesų įjungimo ir išjungimo valdymas
- Motorizuotų žaluzių veikimas
- Oro kondicionavimo ir šildymo įjungimo ir išjungimo valdymas

Vieno miegamojo butams priklausys sandėliukas, o 2,3 parkavimo vieta su sandėliuku.

Gyventojai turės prieigą prie šiuolaikinių viešųjų zonų, įskaitant gerai įrengtą sporto salę, sauna, atvirą socialinę erdvę ir išskirtinį soliariumą.

Puiki šių pastatų vieta leidžia grožėtis daliniu jūros vaizdu jau iš antro aukšto. Tačiau pradėdant nuo trečiojo aukšto, panoraminiai vaizdai tampa dar įspūdingesni. Šio naujo komplekso gyventojai galės mėgautis ramiu gyvenimu pajūryje, mat centrinis paplūdimys yra tik keli žingsniai.

BENDRA INFORMACIJA:

1 miegamasis

Kaina: 214 000 eur

Plotas: 58,83 kv.m.

Terasa: 4 kv.m.

Vonios kambariai: 1

Aukštas: 2/4

2 miegamieji

Kaina: 420 000 eur

Plotas: 78,56 kv.m.

Dengta Terasa: 3,78 kv.m.

Atvira Terasa: 39,4 kv.m.

Vonios kambariai: 2

Aukštas: 2/6

Požeminė parkavimo vieta

3 miegamieji

Kaina: 583 000 eur

Plotas: 98 kv.m.

Dengta Terasa: 12,34 kv.m.

Vonios kambariai: 2

Aukštas: 4/6

Požeminė parkavimo vieta ir sandėliukas

Įsigijimo sąlygos:

Rezervacija nuo 3000 iki 12000€,

po mėn. pasirašoma preliminarai sutartis ir sumokama 20% (įskaitant rezervacijos mokesį),

po 6 mėn. 10%;

po 12 mėn. 10%;

Likusi 60% sumokama pabaigoje, jau pastačius, t.y. 2026 m.

Vieta:

Villajoyosa miestelis, esantis 10 km nuo Benidormo ir 32 km nuo Alikantės, yra ramybės oazė pajūrio krante. Šis vaizdingas miestas, žinomas dėl savo spalvotų daugiapakopių namų ir turtingos istorijos. Čia poilsiautojai ras viską, ko reikia

atostogoms ar gyvenant pastoviai, nuo daugybės parkų, muziejų ir gyvojo kultūrinio gyvenimo iki barų, restoranų, parduotuvių ir t.t.

Contact details

Phone number: +370 686 02161

Contact via email: sigita.zlabiene@capitalrealty.com



