



SALE

**3 KAMBARIŲ, 91 KV.M. BUTAS LA MANGOJE
UŽ 145 000€****145 000 €** (1 593.41 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
91.00 m²Rooms
3

Price: **145 000 € (1 593.41 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

Naujos statybos įrengtas butas su baldais ir buitine technika šalia paplūdimio už 145 000€

Parduodamas erdvus, 91 kv.m., butas, unikioje vietoje tarp dviejų jūrų, La Mangoje.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika. Yra galimybė įsigyti butas su 1, 2 ar 3 miegamaisiais.

1 miegamojo kaina nuo 172300€ iki 205033€;

2 miegamųjų kainos nuo 145000€ iki 168 000€;

3 miegamųjų 190000€ iki 328 600€

BENDRA INFORMACIJA:

Kaina: 145000€

Plotas: 91 kv. m.

Terasa: 9 kv. m.

Miegamieji: 2

Vonios kambariai: 2

Įrengimas:

- Šarvuotos 2 apsaugos lygio įėjimo į butą durys, baltos spalvos, su nerūdijančio plieno apkaustais.
- Vidaus durys baltos spalvos;
- Matiniai, baltos spalvos virtuvės baldai su kvarco dervos stalviršiu; nerūdijančio plieno spalvos orkaitė ir šaldytuvas, juodos spalvos keraminė kaitlentė. Į baldus įmontuotas gartraukis ir indaplovė.
- Vonios kambariai: balto porceliano klozetas, dušo padėklas su stikline sienele; pakabinama baltos spalvos spintelė su stalčiais su integruotu praustuviu, veidrodis.
- Kanalinė oro kondicionavimo sistema, karšta/šalta funkcija, visame bute, valdoma per centrinę konsolę.
- Vidaus apšvietimas visose patalpose su įleidžiamais LED šviestuvais.
- TV ir telefono punktas visuose kambariuose.
- Karštas vanduo gaminamas naudojant aeroterminę sistemą.
- Maišytuvas soliariume.
- Vaizdo telefospynė.
- Palydovinė antena su europietiškais kanalais.
- Privatus baseinas su soliariumi.

Trumpa informacija apie vietovę:

*La Manga – tai Costa Calida pakrantėje (Mursijos regione) esantis 0.3 km pločio ir 28 km ilgio žemės ruožas, skiriantis Viduržemio jūrą nuo didžiausio Europoje druskos ežero, tiksliau marių, kitaip dar vadinamų Mar Menor (Mažąja jūra). Tai turistų pamėgta ir gausiai lankoma vieta. Mariose vanduo visada keliais laipsniais šiltesnis nei Viduržemio jūroje ir nenukrenta žemiau +18, tad vandens procedūromis galima mėgautis ištisus metus. Mar Menor marios garsėja gydomosiomis savybėmis. Natūralus purvas, vanduo prisotintas jodo ir druskos, puikiai gydo astmą, sąnarių ligas, reumatą, artritą. Ši vieta traukia ne tik poilsiautojus, bet ir gausybę paukščių. Rudenį čia galima gėrėtis nuostabiais flamingų pulkų šokiais.

La Manga yra poilsio vieta, turinti viską! Čia įrengtos pasaulinės klasės golfo aikštelės, teniso kortai, jojimo centrai, bei jachtklubai. Mar Menor mariose idealu mokytis ar tobulinti buriavimo ar kaitavimo įgūdžius. Trokštantys ramaus poilsio, gali naudotis prabangių SPA centrų paslaugomis, lankytis kazino, restoranuose bei baruose. La Manga ne kartą yra pelniusi apdovanojimus Pasauliniuose prestižinių kurortų konkursuose – tai tarsi Florida Europoje. Jei Jūs trokštate pilnaverčio poilsio, La Manga yra kaip tik ta vieta.

Contact details

Phone number: +370 686 02161

Contact via email: sigita.zlabiene@capitalrealty.com





