



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MÁLAGA, ISPANIJA, 121.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

428 000 € (3 537.19 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
121.00 m ²	1/4	3

Price:	428 000 € (3 537.19 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2027
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Buitinė technika, Sandėliukas, Terasa, Uždaras kiemas, Drabužinė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Sauna, Laisvalaikio zona, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos, Sporto salė

Additional information

Išskirtinis gyvenamųjų apartamentų projektas, įsikūręs prestižinėje Doña Julia Golf vietovėje, Casares Costa regione. Įkvėptas pavasario lengvumo ir ramybės, projektas sukurtas tiems, kurie ieško harmoningo gyvenimo tarp jūros, kalnų ir golfo aikštynų. Pavadinimas simbolizuoja naują pradžią ir galimybę mėgautis pavasario atmosfera beveik visas 365 dienas per metus.

Kompleksą sudaro 65 dviejų ir trijų miegamųjų apartamentai, kuriuose kiekvienam būstui priklauso požeminė parkavimo vieta ir sandėliukas. Galima rinktis pirmo aukšto apartamentus su privačiais sodais arba penthausus su erdvėmis terasomis, iš kurių atsiveria panoraminiai vaizdai į jūrą, golfo laukus ir žaliuojančią aplinką. Visų būstų orientacija kruopščiai suplanuota siekiant maksimaliai išnaudoti natūralią šviesą, komfortą ir atsiveriančius vaizdus.

Abril išsiskiria ne tik architektūra, bet ir išskirtinėmis bendrosiomis erdvėmis. Gyventojų laukia įspūdingas infinity tipo baseinas su paplūdimio zona, moderni sporto salė, SPA, zen poilsio erdvė, kalistenikos zona, apželdinti sodai bei apžvalgos aikštelė, iš kurios atsiveria nuostabūs vaizdai į Viduržemio jūrą ir golfo aikštynus. Visos šios erdvės sukurtos tam, kad kasdienybė primintų poilsį prabangiame kurorte.

Projektas įsikūręs vienoje perspektyviausių Costa del Sol vietų – tarp dviejų prabangiausių regiono viešbučių, Finca Cortesín ir būsimo Hilton Conrad Casares. Vos kelios minutės skiria nuo paplūdimių, restoranų, prekybos centrų bei pagrindinių susisiekimo kelių, todėl gyventojai gali mėgautis tiek ramybe, tiek lengvu pasiekiamumu į Esteponą, Sotograndę ar Marbelją.

Interjeruose vyrauja šiuolaikiškas dizainas, aukštos kokybės medžiagos ir funkcionalūs sprendimai. Atviro plano virtuvės natūraliai pereina į svetainės erdvę, o dideli langai leidžia mėgautis natūralia šviesa visą dieną. Kūrėjai ypatingą dėmesį skyrė šilumos ir garso komfortui, energiniam efektyvumui bei ilgaamžiškumui, todėl kiekvienas būstas pasižymi ne tik estetika, bet ir praktiškumu.

Projektas bus sertifikuotas pagal VERDE tvarumo standartą, patvirtinantį aukštą projektavimo, statybos kokybės ir energinio efektyvumo lygį. Tai reiškia mažesnes eksploatacines išlaidas, sveikesnę gyvenamąją aplinką bei didesnę ilgalaikę nekilnojamojo turto vertę. Abil yra puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek atostogų būstui ar investicijai vienoje sparčiausiai augančių Costa del Sol vietovių.

Contact details

Phone number: +34 689162022

Contact via email: ieva@vre.es



