



SALE

# PARDUODAMAS BUTAS PIETINĖJE ISPANIJOS DALYJE, ANDALŪZIJOS REGIONE

**203 000 €** (1 439.72 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**141.00 m<sup>2</sup>**Rooms  
**2**

Price: **203 000 € (1 439.72 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Active  
Sale or rent: Sale

## Additional Information

Puikūs naujos statybos butai Ispanijos Kosta Almerija pakrantėje!

Jei ieškote išskirtinių antrų namų tarp kalnų ir šalia smėlio paplūdimių už patrauklią kainą, tai šis pasiūlymas kaip tik jums.

Mar de Pulpi projektas pradėtas vystyti prieš 10 m. Tai visiškai nauja gyvenvietė su išvystyta infrastruktūra, barais, restoranais, sporto ir sveikatingumo centrais, dviračių takais, pajūrio promenade. Golfo mėgėjai vos 5 km atstumu ras Aguilon Golf ir 25 km atstumu Desert Sping 18 duobučių golfo klubus.

Iki Almerijos ir Mursijos oro uostų 1 valanda, iki Alikantės oro uosto 2 valandos kelio.

### BENDRA INFORMACIJA:

Kaina: 203 000€

Gyvenamas plotas: 78 kv.m.

Balkonas: 9 kv.m.

Terasa ant togo: 54 kv.m.

Miegamieji: 2

Vonios kambariai: 2

Į buto kainą įskaičiuota požeminė parkavimo vieta ir sandėliukas.

Butas parduodamas su pilna apdaila.

Vystytojas siūlo baldų ir tekstilės apstatymo paketą už papildomai 11 000€

Butas jau pastatytas.

Trumpa informacija apie Mar de Pulpi vietę:

„Mar de Pulpi“ įkurtas nuostabiame pakrantės San Chuan de los Terrenos miestelyje, Kosta Almerijoje, vakariausioje Andalūzijos dalyje, beribojacia su Mursijos regionu. Andalūzija garsėja savo šventėmis, gastronomija, žmonių draugiškumu ir miestų puošnumu, bei 1000 kilometrų kalnų ir nuostabių laukinių paplūdimių.

San Chuanas de los Terenos unikalus klimatas, iš viso 325 saulės dienos per metus! Tai daugiau nei 3000 saulės valandų per metus!

Vidutinė metinė temperatūra - 18,4 laipsnių.

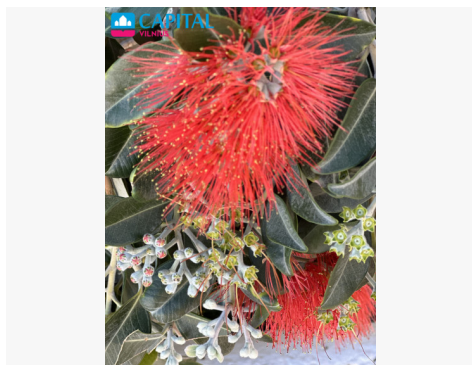
Šis klimatas yra nuostabus, todėl galite mėgautis aplinka, užsiimti įvairiomis sporto šakomis lauke ir mėgautis Viduržemio jūros regiono gyvenimu. Tai unikali vieta, kuri leis jums jaustis laimingiems šioje gražioje vietoje Almerijos pakrantėje.

## Contact details

Phone number: +370 686 02161

Contact via email: [sigita.zlabiene@capitalrealty.com](mailto:sigita.zlabiene@capitalrealty.com)







CAPITAL  
YILMUS

