



SALE

**PATRAUKLUS, AUKŠTĄ TRUMPALAIKĖS
NUOMOS POTENCIALĄ GENERUOJANTIS
BUTŲ KOMPLEKSAS ŠIAURINĖJE KOSTA
BLANKOJE!****199 000 €** (2 970.15 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
67.00 m²Rooms
2Price: **199 000 € (2 970.15 €/m²)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional Information

Patrauklus, aukštą trumpalaikės nuomos potencialą generuojantis butų kompleksas šiaurinėje Kosta Blancoje!

Ieškote būsto investicijai, atostogoms ar planuojate persikelti į Ispaniją gyventi nuolat? Šis naujai pradėtas statyti butų kompleksas turėtų jus sudominti! Kodėl?

• Dėl lokacinės vietos ir puikaus susisiekimo tiek visuomeniniu transportu. Visai šalia esanti tramvajaus stotelė suteiks jums galimybę be rūpesčių keliauti maršrutu Alicante – Denia ir aplankyti pakeliui esančius miestus Alikantė, El Campello, Altea, Benidormas ir t.t.

• Dėl patrauklių atsiskaitymo sąlygų. Pradinis 30% įnašas mokamas pasirašant preliminarą sutartį, o likusi suma notarinės sutarties pasirašymo metu. Dėl sumokėtų įmokų galite būti ramūs, kadangi jų saugumą garantuos banko draudimas.

Kompleksą sudarys trys blokai, viso 47 butai, baseinų bei poilsio – žalia zona. Galima rinktis butus su 2,3 miegamaisiais ir, 1,2 vonios kambariais, nuo 70–90 kv.m. Butui priklausys viena parkavimo vieta, o kai kuriems 3 kambarių butams parkavimo vieta ir sandėliukas. Visi butai su uždaromis terasomis, o pirmi aukštai dar turės ne tik uždara, bet ir atvirą terasą iki 30 kv.m.

BENDRA INFORMACIJA:

2 miegamieji, 1 vonios kambarys – nuo 199 000€,

Plotas: 67 kv. m.,

Terasa: 6 kv. m.

3 miegamieji, 2 vonios kambarys – nuo 254 400€,

Plotas: 91 kv.m.,

Terasa: 7 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

-500 m iki Tramvajaus Alicante-Denia stoteles

- 500 m iki „Super Market Mercadona“, barų ir restoranų

-700 m iki sporto centro, futbolo aikštės

-850 metrų iki paplūdimių „Cala Mallaeta“, „Cala Les Puntes del Moro“ ir „Playa de Villajoyosa“.

- 1,5 km Villajoyosa miestelio senamiesčio, centro.

- 6 km ligoninės „Marina Baixa“

-10 km golfo aikštynas „Puig Campana“

- 44 km iki tarptautinio Alikantės oro uosto

PATRAUKLIOS ATSIKAITYMO SĄLYGOS:

- 6.000 € rezervavimo mokestis

- 30 % + PVM pasirašant preliminarią sutartį

- Likusi suma notarinės sutarties pasirašymo metu.

*** Visi mokėjimai apdrausti, turi banko draudimo garantiją

Planuojama statybų pabaiga:

III blokas, žalia ir baseino zonos – 2024 12 31

I ir II blokas – 2025 12 31

Svajojate apie turo pirkimą Ispanijoje, nežinote nuo ko pradėti? Susitikime kavos puodeliui Vilniuje, Saltoniškių g. 12, Capital Vilnius biure. Atsakysiu į jums rūpimus klausimus.

Su Ispanišku nekilnojamu turtu dirbu nuo 2007 m.

Aš tikrai rasiu ką jums pasiūlyti.

Sigita Žlabienė, +37066648550, Sigita.zlabiene@capital.lt

Contact details

Phone number: +370 686 02161

Contact via email: sigita.zlabiene@capitalrealty.com



	Floor	Bed	BZ built	Covered terrace	Non covered terrace	Patio	Price, VAT non included
1	A	0	3	68,14	6,00	6,00	254.800,00 €
2	B	0	3	69,68	6,00	6,00	254.800,00 €
3	C	0	3	68,55	6,00	24,86	201.200,00 €
4	D	0	2	66,78	6,30	25,86	201.800,00 €
5	E	0	2	66,78	6,30	30,70	201.800,00 €
6	F	0	2	68,58	6,00	28,01	216.400,00 €
7	A	1*	3	91,24	6,00		260.800,00 €
8	B	1*	3	89,35	6,00		254.400,00 €
9	C	1*	2	68,95	6,00		199.200,00 €
10	D	1*	2	66,78	6,30		199.000,00 €
11	E	1*	2	66,78	6,30		199.700,00 €
12	F	1*	2	70,08	6,00		207.800,00 €
13	A	2*	3	91,24	6,00		260.800,00 €
14	B	2*	3	89,35	6,00		257.400,00 €
15	C	2*	2	68,66	6,00		200,00 €
16	D	2*	2	66,78	6,30		199.000,00 €
17	E	2*	2	66,78	6,30		200,00 €
18	F	2*	2	70,08	6,00		207.800,00 €
19	A	3*	3	93,89	6,00	31,90	300,00 €
20	C	3*	2	72,96	6,00	31,90	300,00 €
21	D	3*	2	66,78	6,30		200,00 €
22	E	3*	2	66,78	6,30		200,00 €
23	F	3*	2	70,08	6,00		216.800,00 €

*** All units include parking space, and additionally, m² 8,14, 20 storage space.

