



SHORT-TERM RENT

TRUMPALAIKĖ BUTO NUOMA TAIKOS PR., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 25.00 M² PLOTO 1 KAMBARYS

29 € (1.16 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
25.00 m²	1/6	1

Price:	29 € (1.16 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2020
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Short-term rent
Features:	Has kitchen, Keylocked stairway, Has furniture, Armed doors, Parking space, Enclosed courtyard, CCTV, Asphalt access

Additional Information

Naujame inovatyviame name Klaipėdos centrinėje dalyje (šalia Vėtrungės pasažo) išnuomojamas ką tik naujai įrengtas modernus ir solidus butas. Uždarame vidiniame kieme (užtvartas valdomas telefonu) yra butui priklausanti privati automobilio parkavimo aikštelė. Namas (vienintelis daugiabutis Klaipėdos centre) turi nuosavą geotermine (gelmės(2200m)-vanduo ir oras-vanduo) šildymo sistemos katilinę, kuri nedidelėmis sąnaudomis grindimis šildo patalpas žiemą ir vėsina vasarą. Šildymas ir vėsinimas bute reguliuojamas individualiai. Name įrengti vandens nukalkinimo filtrai, universali vėdinimo sistema. Namas administruojamas Bendrijos, mokesčiai nedideli, administravimo mokestis butui apie 23 eur /mėn, šildymas apie 25–30 eur/mėn, vėsinimas apie 3–4eur/mėn. Nuomos pradžia ir pasižiūrėjimas gyvai galimas nuo rugsėjo 10 d.

Nuomos kaina 750 eur /mėn plus komunaliniai mokesčiai. Jei išsinuomotį pageidautų Juridinis asmuo, nuomos mokestis didės GPM (15 proc.) dydžiu. Papildomai mokamas dviejų mėnesių nuomos dydžio depozitas, kuris pasibaigus nuomai gražinamas ir vienkartinis 0,5 mėnesio nuomos dydžio tarpininkavimo mokestis.

Šiame name dar turime kitų komercinių patalpų ir butų pardavimui.

Contact details

Phone number: +37069838863

Contact via email: algimantas@aidila.lt

