

PARDAVIMAS

GERA KAINA PARDUODAMAS RENOVUOTAS NAMAS 84 KV.M PLOTO UTENOS RAJ., VILUČIŲ K.

52 500 € (625.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
84.00 m	1	4

Kaina:	52 500 € (625.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas 2
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Židinytis, Pirtis, Trifazis įvadas 380v, Boileris 2

Papildoma informacija

Parduodamas geras, renovuotas gyvenamasis namas Utenos raj, Vilučių kaime

- * bendras namo plotas 83,93 kv.m.
- * šalia namo didelis 1,69 ha žemės sklypas, kurį sudaro 1,0854 ha gyvenamosios paskirties bei 0,6017ha žemės ūkio paskirties sklypai
- * namas vieno aukšto su mansarda, rąstinis ir apmūrytas

* 2021 metais atlikta namo renovacija - išorė nutinkuota bei uždėtas dekoras, naujai pakeista stogo konstrukcija bei uždėta nauja metalinė, čerpių imitacijos stogo danga, įrengta centrinė šildymo sistema - sumontuotas kietos kuro šildymo katilas, vonios ir virtuvės patalpose grindinis šildymas, kambariuose sumontuoti nauji radiatoriai, naujai sumūrytos trys koklinės krosnys - židiniai, įvestas centralinis vandentiekis ir kanalizacija, paruošta tualetų ir vonios pajungimui, atvestas naujas elektros kabelis, elektra trifazė, galia 12 kW (elektros galią galima didinti), viduje atliktas remontas

* name keturi kambariai, veranda, virtuvė, WC ir vonia, koridorius, katilinės patalpa

* antrame aukšte (mansardoje) pagal poreikį galima įsirengti kelis papildomus kambarius

* po dalimi namo yra rūsys

* du dideli ūkiniai pastatai, kurių plotai 97 kv.m. ir 66 kv.m., abiem ūkių pastatams pakeista stogo danga, mūrinis pastatas nutinkuotas

* klėties patalpose įrengta gera pirtis

* sutvarkyta, prižiūrėta aplinka, vaismedžių sodas, daug vietos daržui

* geras privažiavimas, nuo asfalto tik 350 metrų grunto keliu

* pagal poreikį galima papildomai įsigyti už 200 metrų esančius 1,07 ha ir 0,35 ha žemės ūkio paskirties sklypus

Labai patogi, rami ir graži vieta, aplink namą jaukumą suteikia brandžių medžių alėja, namas šiek tiek atokiau nuo kaimynų. Optimalus sklypo plotas, kuriame užteks vietos tiek poilsiui, tiek ir ūkinei veiklai. Puiki vieta gyvenimui arba poilsiui tiek jaunai šeimai, tiek ir vyresnio amžiaus žmonėms, nusipirkus šį namą reikėtų tik įsirengti WC ir vonią ir iš karto galima kraustyti ir gyventi. Atstumas iki Utenos 33 km, iki Panevėžio 101 km, iki Vilniaus 126 km.

Kaina: 52 500 Eur (KAINA GALUTINĖ)

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060377699

Susisiekti el.paštu: valentinas.karvelis@inreal.lt



