



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MÁLAGA, ISPANIJA, 121.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

428 000 € (3 537.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
121.00 m²

 Aukštas
1/4

 Kambariai
3

 Kaina: **428 000 € (3 537.19 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2027

 Pastato
 įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

 Pardavimas ar
 nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Sandėliukas, Terasa, Uždaras kiemas, Drabužinė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Sauna, Laisvalaikio zona, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos, Sporto salė

Papildoma informacija

Išskirtinis gyvenamųjų apartamentų projektas, įsikūręs prestižinėje Doña Julia Golf vietovėje, Casares Costa regione. Įkvėptas pavasario lengvumo ir ramybės, projektas sukurtas tiems, kurie ieško harmoningo gyvenimo tarp jūros, kalnų ir golfo aikštynų. Pavadinimas simbolizuoja naują pradžią ir galimybę mėgautis pavasario atmosfera beveik visas 365 dienas per metus.

Kompleksą sudaro 65 dviejų ir trijų miegamųjų apartamentai, kuriuose kiekvienam būstui priklauso požeminė parkavimo vieta ir sandėliukas. Galima rinktis pirmo aukšto apartamentus su privačiais sodais arba penthausus su erdviomis terasomis, iš kurių atsiveria panoraminiai vaizdai į jūrą, golfo laukus ir žaliuojančią aplinką. Visų būstų orientacija kruopščiai suplanuota siekiant maksimaliai išnaudoti natūralią šviesą, komfortą ir atsiveriančius vaizdus.

Abril išsiskiria ne tik architektūra, bet ir išskirtinėmis bendrosiomis erdvėmis. Gyventojų laukia įspūdingas infinity tipo baseinas su paplūdimio zona, moderni sporto salė, SPA, zen poilsio erdvė, kalistenikos zona, apželdinti sodai bei apžvalgos aikštelė, iš kurios atsiveria nuostabių vaizdai į Viduržemio jūrą ir golfo aikštynus. Visos šios erdvės sukurtos tam, kad kasdienybė primintų poilsį prabangiame kurorte.

Projektas įsikūręs vienoje perspektyviausių Costa del Sol vietų – tarp dviejų prabangiausių regiono viešbučių, Finca Cortesín ir būsimo Hilton Conrad Casares. Vos kelios minutės skiria nuo paplūdimių, restoranų, prekybos centrų bei pagrindinių susisiekimo kelių, todėl gyventojai gali mėgautis tiek ramybe, tiek lengvu pasiekiamumu į Esteponą, Sotograndę ar Marbelją.

Interjeruose vyrauja šiuolaikiškas dizainas, aukštos kokybės medžiagos ir funkcionalūs sprendimai. Atviro plano virtuvės natūraliai pereina į svetainės erdvę, o dideli langai leidžia mėgautis natūralia šviesa visą dieną. Kūrėjai ypatingą dėmesį skyrė šilumos ir garso komfortui, energiniam efektyvumui bei ilgaamžiškumui, todėl kiekvienas būstas pasižymi ne tik estetika, bet ir praktiškumu.

Projektas bus sertifikuotas pagal VERDE tvarumo standartą, patvirtinantį aukštą projektavimo, statybos kokybės ir energinio efektyvumo lygį. Tai reiškia mažesnes eksploatacines išlaidas, sveikesnę gyvenamąją aplinką bei didesnę ilgalaikę nekilnojamojo turto vertę. Abil yra puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek atostogų būstui ar investicijai vienoje sparčiausiai augančių Costa del Sol vietovių.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +34 689162022

Susisiekti el.paštu: ieva@vre.es



